

# CITTA' DI MATERA

**SETTORE: SETTORE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DSG N° 03657/2018 del 28/12/2018**

N° DetSet 00703/2018 del 28/12/2018

**Dirigente: SANTE LOMURNO**

**OGGETTO: Legge 205/2017 - comma 574. Intervento di riqualificazione torre scenica del Cinema Comunale. Approvazione progetto esecutivo e affidamento lavori supplementari.**

## **ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)**

Il Dirigente SANTE LOMURNO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

---

## **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**

Il Sottoscritto .....

in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 03657/2018, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

MATERA, li \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio  
\_\_\_\_\_

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

**Il sottoscritto Ing. Sante Lomurno, dirigente del Settore Tecnico Opere Pubbliche;**

**VISTA** la relazione predisposta dal RUP arch. Giuseppe Gandi che di seguito si riporta:

## **PREMESSO**

CHE con determinazione dirigenziale n.260 del 20.5.2016 – D.S.G. n.1288 del 20.5.2016 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'arch. Nicola Antezza, relativo all'intervento di adeguamento del CINEMA COMUNALE, dell'importo complessivo di € 800.000,00, di cui € 550.000,00 per lavori (€ 308.549,92 per lavori a misura, € 230.100,00 per forniture ed € 11.350,08 per oneri della sicurezza - non soggetti a ribasso), ed € 250.000,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

CHE l'opera è finanziata con le risorse di cui al Fondo di Sviluppo e della Coesione 2007/2013;

CHE con determinazione dirigenziale n.380 del 27.7.2016 – D.S.G. n.1868 del 27.7.2016, i precitati lavori sono stati affidati alla ditta HERACLEA STRADE SRL di Policoro verso corrispettivo di € 390.791,25 di cui € 379.441,17 per lavori al netto del precitato ribasso del 29,557 ed € 11.350,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva come per legge, giusta contratto di rep. registrato a Matera al n.2483 del 19.1.2017;

Che con determinazione dirigenziale n.245 del 22.5.2018 – D.S.G. n.1424 del 22.5.2018 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi dell'art.149 comma 2 del D.Lgs n.50/2016 e smi, da cui è scaturito un nuovo importo contrattuale pari ad € 467.025,18 di cui si riporta il quadro economico:

Voci	Importi €
<b>A – LAVORI</b>	
1) Lavori a misura	€ 334.513,14
2) Forniture	€ 121.161,96
3) Lavori in economia	€ 0,00
<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)</b>	<b>€ 455.675,10</b>
4) Oneri della sicurezza e quota lavori in economia, non soggetti a ribasso d'asta	<b>€ 11.350,08</b>
<b>Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)</b>	<b>€ 467.025,18</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (Nota 7)	€ 39.300,00

2) Allacciamenti ai pubblici serviziVoci	Importi € € 0,00
3) Imprevisti (nota 7)	€ 39.000,00
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (nota 1)	€ 0,00
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (nota 2)	€ 0,00
6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	€ 0,00
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00
8) Spese di cui all'articolo 217 del DLGS 50/2016	€ 0,00
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (Nota 8), di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010.	€ 0,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, compresa INARCASSA.	€ 64.000,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice (nota 5), nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 11.000,00
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	€ 0,00
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 0,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (9a e 9b)	€ 14.080,00
<b>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto"</b> (a+b+c+d+e+f+g+h)	<b>€ 89.080,00</b>
10) I.V.A. sui lavori 10% e sulle forniture 22%	€ 69.071,95
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 14.080,00

12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	Importi € € 3,87
<b>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b>	<b>€ 251.535,82</b>
<b>C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera</b>	<b>€ 2.204,00</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>€ 720.765,00</b>
<b>D – ECONOMIE</b>	€ 79.235,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>800.000,00</b>

Che con determinazione dirigenziale n. 501 del 4.10.2018 – D.S.G. n.02675/2018 si approvava la perizia di assestamento relativa all'intervento di adeguamento del cinema comunale dell'importo complessivo di € 800.000,00 che presenta il seguente quadro economico e non determina alcun aumento di spesa né rispetto all'importo contrattuale, né rispetto all'importo totale del progetto:

Voci	Importi €
<b>A – LAVORI</b>	
1) Lavori a misura	€ 334.513,14
2) Forniture	€ 121.161,96
3) Lavori in economia	€ 0,00
<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)</b>	<b>€ 455.675,10</b>
4) Oneri della sicurezza e quota lavori in economia, non soggetti a ribasso d'asta	<b>€ 11.350,08</b>
<b>Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)</b>	<b>€ 467.025,18</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (Nota 7) e lavori in amministrazione diretta	€ 50.100,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
3) Imprevisti (nota 7) e lavori di messa in sicurezza impianti tecnologici	€ 41.000,00
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (nota 1)	€ 0,00
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (nota 2)	€ 0,00
6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	€ 0,00
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00
8) Spese di cui all'articolo 217 del DLGS 50/2016	€ 0,00
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (Nota 8), di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010.	€ 0,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività	

Voci	Importi €
preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, compresa INARCASSA.	€ 64.000,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice ( <i>nota 5</i> ), nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 11.000,00
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	€ 0,00
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 0,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (9a e 9b)	€ 0,00
<b>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto"</b> <i>(a+b+c+d+e+f+g+h)</i>	<b>€ 75.000,00</b>
10) I.V.A. sui lavori 10% e sulle forniture 22%	€ 70.351,95
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 14.080,00
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 3,87
<b>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b>	<b>€ 251.535,82</b>
<b>C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera</b>	<b>€ 2.204,00</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>€ 720.765,00</b>
<b>D – ECONOMIE</b>	<b>€ 79.235,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>800.000,00</b>

CHE, il progetto in argomento non prevedeva l'adeguamento dell'apparato scenografico del palco del cinema;

CHE tali opere sono state inserite nella scheda di intervento 1.C "Luoghi per il turismo e la cultura – Torre scenica Cinema Comunale" finanziata dalla Legge 205/2017, comma 574 per un

importo di € 150.00,00;

CHE a tal proposito è stato incaricato il progettista dei lavori principali, arch. Nicola Antezza, di redigere un progetto esecutivo finalizzato alla realizzazione della torre scenica del cinema comunale per un importo di € 150.000,00 contenente le seguenti lavorazioni:

- Realizzazione di un nuovo piano praticabile ubicato sulla sommità dell'area di palcoscenico, funzionale all'allestimento delle scene, costituito da doghe in lamiera di acciaio zincato con alla base un supporto ligneo a conferire alla vista dal basso l'aspetto di una tradizionale graticcia in doga lignea;
- Ripristino del palco previa levigatura e mordensatura del pavimento esistente riqualficazione delle scalette laterali e del frontale del palco;
- Realizzazione di un sipario ad apertura e chiusura motorizzata, mediante una trave reticolare sospesa per mezzo di appositi pendini al piano di graticcia, e contenente al proprio interno un gruppo motoriduttore e la meccanica di rinvio delle funi di acciaio; nella faccia inferiore, invece, verrà ancorato un doppio binario per lo scorrimento dei carrelli collegati mediante appositi ganci al tessuto del sipario, un velluto di idonea grammatura, certificato ignifugo in Classel;
- Posa in opera un primo arlecchino fisso, per l'occultamento della trave del sipario costituito da un tubo metallico sospeso al piano di graticcia mediante appositi pendini e da velluto come quello del sipario;
- Posa in opera di tessuti in panno di cotone nero ignifugo, a delimitazione dell'area scenica. Fondale e quinte laterali montate su perni di rotazione in modo da garantire la possibile inclinazione della quinta; travi reticolari porta fari in alluminio sospese in quota e movimentate mediante tiri motorizzati posizionate sull'area di graticcia del palco;
- Illuminazione di proscenio mediante tubolari verticali elettrificati montati lateralmente al palco;

Che il quadro economico che ne scaturisce è il seguente:

	<b>QUADRO ECONOMICO</b>	<b>IMPORTO</b>
<i>A</i>	<i>LAVORI E FORNITURE</i>	
1	Lavori al netto degli oneri per la sicurezza e soggetti a ribasso	€ 120.000,00
2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.840,00
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 129.840,00</b>
<i>B</i>	<i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</i>	
1	Per lavori non quantificabili a misura	€ 1.990,60
2	Spese tecniche	€ 5.070,00
3	IVA 10%	€ 12.984,00
4	IVA 22% sulle somme a disposizione	€ 1.115,40
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	<b>€ 20.160,00</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 150.000,00</b>

CHE, trattandosi di lavori supplementari, l'intervento rientra tra quelli ammissibili così definiti dall'art.106 comma 1 lett.b) del D.lgs. n. 50/2016 e smi, in quanto l'individuazione di un diverso soggetto esecutore risulta impraticabile per motivi economici e tecnici e può comportare per questa amministrazione disguidi o consistenti duplicazioni di costi;

CONSTATATO che il suddetto progetto consta degli elaborati che di seguito si elencano:

- Relazione tecnica generale
- Computo metrico estimativo
- Computo metrico manodopera
- Quadro economico;
- Elenco prezzi
- Cronoprogramma
- Capitolato speciale d'appalto
- Documentazione fotografica
- Schema di contratto
- Manuale Uso
- Piano di Manutenzione
- Programma di Manutenzione
- TAV.1 PROGETTO: Planimetria pianta platea
- TAV.2 PROGETTO: Sezione

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. n. 207/2010, in data 21.12.2018 dal sottoscritto in qualità di RUP, nonché dal tecnico verificatore arch. Nicola Antezza;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, in data 21.12.2018 dal sottoscritto RUP;

RITENUTO potersi procedere all'affidamento dei lavori supplementari di cui trattasi, ai sensi dell'art.106 comma 1 lett.b) del D.lgs. n. 50/2016 e smi, alla stessa ditta esecutrice dei lavori principali Heraclea Strade Srl con l'applicazione del medesimo ribasso del 29,557 % offerto per i lavori principali;

DATO ATTO che il valore stimato del contratto relativo alla presente perizia di lavori supplementari non supererà il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

RITENUTO, pertanto, potersi approvare la perizia dei lavori supplementari, finalizzati alla  
**DSG N° 03657/2018 del 28/12/2018**

realizzazione dei lavori di realizzazione della torre scenica del Cinema Comunale, ed affidare gli stessi alla ditta Heraclea Strade S.r.l., verso il corrispettivo di € 94.371,60 (84.531,60 + 9.840,00) al netto dello stesso ribasso del 29,557% offerto in sede di aggiudicazione dei lavori principali;

CHE per effetto dell'applicazione del ribasso del 29,557% il quadro economico è il seguente:

	<b>QUADRO ECONOMICO</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI E FORNITURE</b>	
1	Lavori al netto degli oneri per la sicurezza e soggetti a ribasso	€ 120.000,00
	<i>A dedurre il ribasso del 29,557%</i>	- €35.468,40
	<b>Totale</b>	<b>€ 84.531,60</b>
2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.840,00
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 94.371,60</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	
1	Per lavori non quantificabili a misura e acquisti attrezzature iva compresi	€ 30.568,68
2	Spese tecniche	€ 5.070,00
3	Imprevisti, comprensivi di IVA	€ 9.437,16
4	IVA lavori 10%	€ 9.437,16
5	IVA 22% sulle spese tecniche	€ 1.115,40
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	<b>€ 55.628,40</b>
	<b>C IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 150.000,00</b>

RITENUTO doversi impegnare la somma complessiva di € 150.000,00 sul cap.21015/64 finanziati con la legge 205/2017 – comma 574;

RILEVATO altresì che ai sensi dell'art.192 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267 la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposito atto indicante la definizione dei termini contrattuali che nel caso in esame sono quelli di seguito elencati:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di affidare ad un'impresa, adeguatamente qualificata per conoscenze tecniche e per mezzi, i lavori supplementari finalizzati alla realizzazione della torre scenica del Cinema Comunale”;
- L'oggetto del contratto è quello di appaltare la realizzazione dei predetti lavori;
- La forma del contratto è quella pubblica amministrativa;
- Le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel Capitolato Generale D'Appalto delle Opere Pubbliche approvato con DPR 145 del 19 aprile 2000 e nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto;
- Le modalità stabilite per la scelta del contraente sono quelle previste dall'art.106 comma 1



lett.b) del D.lgs. n. 50/2016 e smi;

**Tutto ciò premesso**, lo scrivente Rup propone al Sig. Dirigente l'assunzione del presente provvedimento e dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

## **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**arch. Giuseppe Gandi**

---

## **IL DIRIGENTE**

**LETTA** la relazione del Responsabile Unico del Procedimento arch. Giuseppe Gandi;

**VISTI** gli atti richiamati nella predetta relazione;

**VISTO** l'art. 107 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**ACCERTATA** la regolarità degli atti;

## **D E T E R M I N A**

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare la perizia di lavori supplementari, finalizzati alla realizzazione della torre scenica del Cinema Comunale", composto dagli elaborati elencati in premessa, dell'importo complessivo di € 150.000,00 che presenta il quadro economico riportato in premessa;
- 3) di affidare, ai sensi dell'art.106 comma 1 lett.b) del D.lgs. n. 50/2016 e smi i lavori supplementari in approvazione con il presente atto alla ditta HERACLEA STRADE S.r.l., verso il corrispettivo di € 94.371,60, al netto dello stesso ribasso del 29,557% offerto in sede di aggiudicazione dei lavori principali;

4) di stabilire che i termini contrattuali definitivi per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art.192 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267 sono quelli riportati in premessa;

5) di impegnare la spesa di € 150.000,00 sul cap. 21015/64 del bilancio del corrente esercizio, finanziati con la legge 205/2017 – comma 574;

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

## **IL DIRIGENTE**

**Ing. Sante Lomurno**

VA/

lavori supplementari

torre scenica

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00703/2018 del 28/12/2018, avente oggetto: Legge 205/2017 - comma 574. Intervento di riqualificazione torre scenica del Cinema Comunale. Approvazione progetto esecutivo e affidamento lavori supplementari.

## Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	M a c r o	C a p	A r t	T i p o	S i o p e	N. P r	A n n o P	N°	A n n o	Sub
	Legge 205/2017 - comma 574. Intervento di riqualificazione torre scenica del Cinema Comunale	€ 150.000,00					21 01 5	64			50 6	20 18			
<b>Totale Impegno:</b>		<b>€ 150.000,00</b>													

*Parere Impegno: Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.*