



# CITTA' DI MATERA

**SETTORE: SETTORE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DSG N° 02841/2018 del 19/10/2018**

N° DetSet 00537/2018 del 19/10/2018

**Dirigente: SANTE LOMURNO**

**OGGETTO: LEGGE 208/2015. ART. 1 COMMA 347. LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMMOBILI DEMANIALI DI VIA FIORENTINI NN. 36 E 38. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA NC EDIL PITTURAZIONI DA POTENZA.**

## **ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)**

Il Dirigente SANTE LOMURNO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

---

## **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**

Il Sottoscritto .....

in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 02841/2018, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

MATERA, li \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio  
\_\_\_\_\_

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

**Il sottoscritto Ing. Sante Lomurno, dirigente del Settore Tecnico Opere Pubbliche;**

**VISTA** la relazione predisposta dal RUP Ing. Emanuele Lamacchia Acito che di seguito si riporta:

**PREMESSO** che con determinazione n. 03482 del 28.12.2017 si approvava il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori ristrutturazione degli immobili demaniali di Via Fiorentini nn. 36 e 38, per l'importo complessivo di €. 150.000,00, di cui €. 110.890,58 per lavori a base d'asta (€.105.507,65 per lavori a misura e €. 5.382,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e €. 39.190,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CHE** i lavori dell'importo complessivo di €. 150.000,00 sono finanziati con le provvidenze della legge 208/2015 – comma 347;

**CHE** con la stessa citata determinazione è stato stabilito di procedere all'appalto dei lavori suddetti mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) e art. 63 del D.lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno dieci operatori economici desunti dall'elenco, sempre aperto, in possesso di questa Amministrazione, con il criterio del prezzo più basso e con esclusione automatica dell'offerta anomala, determinata con uno dei metodi di cui all'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016, da estrarsi a sorte in sede di gara;

**CHE** con nota prot. n. 018479 del 09.03.2018 si invitavano n. 18 ditte specializzate nel settore di competenza e desunte dagli elenchi sopra citati;

**CHE** la suddetta gara è stata espletata in data 29.03.2018;

**CHE** nel verbale della predetta gara è stata formulata la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta ESSEDI SAS da Matera., verso il corrispettivo di €. 75.711,16 (€. 70.328,23 per lavori a misura al netto del ribasso del 33,343% + €. 5.382,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A..

**CHE** con nota prot. n. 026498 del 11.04.2018 la ditta ESSEDI SAS veniva invitata, ai sensi dell'art. 95 comma 10, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., a presentare le giustificazioni circa i costi della manodopera dichiarati in sede di gara, previsti dall'art. 97, comma 5 lettera d) del citato D.lgs;

**CHE** a riscontro della predetta richiesta, la ditta ESSEDI SAS ha fatto pervenire gli elaborati necessari a fornire le giustificazioni richieste;

**CHE** in seguito all'istruttoria espletata dal sottoscritto RUP è emerso che le giustificazioni addotte circa il costo della manodopera sono da considerarsi complessivamente e concretamente inferiore ai minimi salariali, giusta verbale in data 03.08.2018;

**CHE** con nota prot. n. 063244 del 29.08.2018 è stata comunicata alla ditta ESSEDI SAS la sua esclusione dalla gara per le motivazioni sopra riportate;

**CHE** con successiva nota prot. n. 063334 del 29.08.2018 la ditta NC EDIL PITTURAZIONI da Potenza, seconda classificata, è stata invitata, anch'essa, ai sensi dell'art. 95 comma 10, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., a presentare le giustificazioni circa i costi della manodopera dichiarati in sede di gara, previsti dall'art. 97, comma 5 lettera d) del citato D.lgs;

**CHE**, al termine dell'espletamento dell'apposito esame analitico da parte del sottoscritto RUP delle giustificazioni presentate dalla ditta NC EDIL PITTURAZIONI, il costo della manodopera, quantificato in €. 48.000,00, offerto in sede di gara, è risultata *“adeguata e rispondente al principio costituzionale finalizzato a garantire una retribuzione sufficiente ad assicurare ai lavoratori ed alle loro famiglie un'esistenza libera e dignitosa e che l'offerta si da considerarsi complessivamente congrua”*, giusta relazione in data 09.10.2018;

**CHE**, in ottemperanza alle norme vigenti, è stata, altresì, effettuata la verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara, attraverso il sistema AvCPass riscontrando che la ditta NC EDIL PITTURAZIONI da Potenza è risultata idonea ed in possesso dei requisiti richiesti;

**RILEVATA** la regolarità della predetta gara e la legittimità della stessa nonché la necessità di dichiarare la ditta NC EDIL PITTURAZIONI da Potenza aggiudicataria dei lavori di che trattasi con il ribasso innanzi citato;

**RITENUTO** potersi svincolare le cauzioni pari al 2% della somma a base d'asta presentata ai sensi dell'art. 93 del D.L.vo n. 50/2016, precisando che per le ditte non aggiudicatarie lo svincolo verrà autorizzato al momento della pubblicazione della presente determina, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione della garanzia fidejussoria rilasciata ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.L.vo n. 50/2016 precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determinerà la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione pari al 2% prestata in sede di offerta;

**RILEVATO** altresì che ai sensi dell'art.192 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267 la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposito atto indicante la definizione dei termini contrattuali che nel caso in esame sono quelli stabiliti con la determinazione n. 03482 del 28.12.2017;

**Tutto ciò premesso**, lo scrivente Rup propone al Sig. Dirigente l'assunzione del presente provvedimento e dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

## **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Ing. Emanuele Lamacchia Acito**

## **IL DIRIGENTE**

**LETTA** la relazione del Responsabile del Procedimento Arch. Gandi Giuseppe;

**VISTO** l'art. 107 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**ACCERTATA** la regolarità degli atti;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di approvare il verbale della procedura negoziata, svoltasi nella seduta del giorno 29.03.2018, per l'appalto dei lavori di ristrutturazione degli immobili demaniali di Via Fiorentini nn. 36 e 38, nel quale viene formulata la proposta di aggiudicazione dei lavori in favore della ditta ESSEDI SAS da Matera, nei termini riportati nel verbale di aggiudicazione precitato;
- 2) di prendere atto dell'istruttoria espletata dal RUP Ing. Emanuele Lamacchia Acito con cui le giustificazioni addotte dalla Ditta ESSEDI SAS circa il costo della manodopera, sono da considerarsi complessivamente e concretamente inferiore ai minimi salariali, giusta verbale in data 03.08.2018;
- 3) di dare atto che con nota prot. n. 063244 del 29.08.2018 è stata comunicata alla ditta ESSEDI SAS la sua esclusione dalla gara per le motivazioni sopra riportate;
- 4) di prendere atto dell'Istruttoria espletata dal RUP Ing. Emanuele Lamacchia Acito con cui le giustificazioni addotte dalla Ditta NC EDIL PITTURAZIONI da Potenza circa il costo della manodopera, è *“adeguata e rispondente al principio costituzionale finalizzato a garantire una retribuzione sufficiente ad assicurare ai lavoratori ed alle loro famiglie un'esistenza libera e dignitosa e che l'offerta si da considerarsi complessivamente congrua”*, giusta relazione in data 09.10.2018;
- 5) di affidare in via definitiva alla ditta NC EDIL PITTURAZIONI da Potenza l'aggiudicazione dei lavori sopra descritti per l'importo di €. 80.474,83 (€. 75.091,90 per lavori a misura al netto del ribasso del 28,828% + €. 5.382,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A..
- 6) di stabilire che i termini contrattuali definitivi per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art.192 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267 sono quelli riportati nella determinazione n. 03482 del 28.12.2017, approvativa del progetto esecutivo;
- 7) di disporre lo svincolo della cauzione del 2% prestata dalle ditte partecipanti in sede di gara;
- 8) di provvedere alla pubblicazione dei risultati della presente procedura di affidamento;
- 9) Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale ai sensi dell'art.6bis della L.241/90 in relazione al presente provvedimento e delle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione, della corruzione e della trasparenza.

### **IL DIRIGENTE**

**Ing. Sante Lomurno**

MRA/

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*