



CITTA' DI MATERA

SETTORE: SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DSG N° 03564/2018 del 18/12/2018

N° DetSet 00674/2018 del 17/12/2018

Dirigente: SANTE LOMURNO

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED OPERE DI
COMPLETAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI - PLESSO SCOLASTICO DI VIA
D'ALESSIO - CORPO A. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE
GARA.**

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente SANTE LOMURNO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 03564/2018, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

MATERA, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

Su relazione del RUP geom. Antonio Vammacigno

PREMESSO

Che con determinazione dirigenziale n.560 del 5.11.2018 – D.S.G. n.03012 del 7.11.2018 a seguito di segnalazione pervenuta da parte del dirigente scolastico del Liceo Tommaso Stigliani e della successiva comunicazione del dirigente dell'ufficio Tecnico della Provincia di Matera, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a del D.Lgs n.50/2016 e art.11 del vigente regolamento comunale di acquisizione in economia di beni servizi e lavori, si affidava, vista l'urgenza, alla ditta LTM di Matera l'esecuzione di ispezioni visive e rilievo fotografico, indagini mediante battitura manuale finalizzata ad individuare fenomeni di sfondellamento e distacco pareti di solaio, indagini strumentali e termografiche presso la scuola di via D'Alessio - corpo A e corpo B;

Che gli esiti di dette indagini hanno evidenziato un diffuso fenomeno di sfondellamento in atto su tutti i solai di copertura (a falde) sia del Corpo A che del Corpo B, riscontrabile sia attraverso le immagini termografiche, che ha indicato un intonaco diffusamente distaccato dal supporto (solaio) sia attraverso la battitura manuale e sonica, che in alcuni casi ha provocato il distacco e quindi la caduta di parti di intonaco;

Che, per quanto sopra esposto, è necessario eseguire lavori urgenti di consolidamento dei solai di copertura e manutenzione straordinaria del corpo A e corpo B del complesso scolastico di via D'Alessio a Matera composto da tre edifici che si sviluppano su due livelli ciascuno, inseriti in un'area del centro urbano fra via d'Alessio, via Cappelluti, via Passarelli e via Gagarin;

Che con determinazione dirigenziale n.114 del 26.02.2018 – D.S.G. n.546/2018 lo scrivente è stato nominato RUP dei lavori di "Manutenzione straordinaria ed opere di completamento degli immobili comunali" art.31 D.Lgs n.50/2016 e ssmmii, inserito nell'elenco annuale 2018 del programma triennale dei LL.PP. 2018/2020;

Che con delibera di Giunta Comunale n.99 del 6.3.2018 ai sensi dell'art.27 e dell'art.21 comma 3 del D.Lgs n.50/2016 e ssmmii è stato approvato **lo studio di fattibilità** relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria ed opere di completamento degli immobili comunali" dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 redatto da personale interno al Settore OO.PP.;

Che l'intervento è stato inserito nell'Elenco Annuale 2018 e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020, approvato con Delibera di C.C. n.57 del 28.09.2018;

Che l'opera è finanziata con fondi di bilancio comunale – cap.21015/24;

Visto il progetto esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico di questo Comune dell'importo complessivo
DSG N° 03564/2018 del 18/12/2018

di € 270.000,00 che presenta il seguente quadro economico:

**SCUOLA VIA D'ALESSIO CORPO A
QUADRO ECONOMICO**

Voci

Importi €

(I riferimenti al Codice si intendono al D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

A - LAVORI (*nota 1*)

1) Lavori a misura

€ 211.792,91

2) Lavori a corpo

3) Lavori in economia

€ 8.000,00

Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)

4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta

€ 18.207,09

TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)

€ 238.000,00

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:

1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (*nota 2*)

2) Allacciamenti ai pubblici servizi

3) Imprevisti

€ 562,80

4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi

5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)

6) Spese per pubblicità e. ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle
DSG N° 03564/2018 del 18/12/2018

**per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR
2014/2020**

7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice € 1.500,00

8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:

a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010 € -

b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi

c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori

d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente € 4.760,00

e) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione € -

f) Eventuali spese per commissioni giudicatrici

g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)

h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto € 1.047,20

Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto"
(a+b+c+d+e+f+g+h) € 5.807,20

9) I.V.A. sui lavori € 23.800,00

10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante € 330,00

11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge € -

Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11) **4**
DSG N° 03564/2018 del 18/12/2018

C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE

1) Forniture Arredi	€ -
2) Forniture Attrezzature	
3) I.V.A. su forniture e/o servizi	€ -
<i>Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)</i>	€ -

COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C) € 270.000,00

COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C) Arrotondamento € 270.000,00

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo, depositato agli atti d'ufficio, redatto ai sensi dell'art. 26, del D.Lgs n. 50/2016, in data 13/12/2018, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con il progettista ing. Eustachio Lunalbi, in cui si attesta che sulla base delle verifiche effettuate il progetto definitivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, in data 13/12/2018 con il quale si attesta che il progetto in parola può considerarsi validato in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento senza osservazioni, ai sensi dell'innanzi richiamata norma;

CONSTATATO che il progetto consta dei seguenti elaborati:

n°	Descrizione	Scala
A.01	Relazione generale e Quadro economico	
A.02	Documentazione fotografica	
A.03	Elenco prezzi ed analisi prezzi	
A.04	Computo metrico estimativo e Oneri della sicurezza	
A.05	Stima incidenza della mano d'opera	
A.06	Capitolato speciale di appalto	
A.07	Piano di sicurezza e coordinamento	5

A.07	Piano di manutenzione
A.08	Schema di contratto
A.09	Realazione sintetica - Rinforzo dei solai di copertura
S.01	Relazione di calcolo - Rinforzo dei solai di copertura
S.02	Relazione sui materiali
S.03	

Elaborati grafici

TAV 01	Stralci planimetrici Corpo A	1:1000 - 1:2000
TAV 02	Stato di fatto - Piante	1:100
TAV 03	Stato di fatto - Piante carpenterie e particolare del solaio	1:100 1:10
TAV 04	Stato di fatto - Piante - Degrado e dissesto	1:100
TAV 05	Stato di fatto - Prospetti e sezioni	1:100
TAV 06	Progetto - Piante e particolari	1:100 - 1:10
TAV 07	Progetto - Prospetti e particolari delle coperture	1:100 - 1:10

RITENUTO dover prenotare la spesa complessiva di € 270.000,00 sul cap. 21015/24 del bilancio 2018;

VISTO l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

CHE il sottoscritto RUP, al fine dello snellimento delle procedure amministrative e stante l'urgenza di poter rendere fruibili le opere in argomento, propone di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett.c, del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett.a) del D.Lgs n.50/2016, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno 15 operatori economici, iscritti nell'albo fornitori ASMECOMM;

CHE dalla relazione generale, redatta dal sottoscritto RUP, alla gara possono partecipare le imprese che abbiano l'attestazione SOA per la Categoria OG1 – classifica 1^;

EVIDENZIATO:

CHE la determinazione n.11 del 23/09/2015 l'ANAC ha espressamente previsto che “anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici”;

CHE ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. a far data dal 18.10.2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

VISTI lo schema di Lettera di invito ed i relativi allegati (Allegato 1, Schema del Patto di Integrità) predisposti dal sottoscritto RUP;

VISTE le deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 36/2018, esecutiva a norma di legge, ad oggetto: “*Adesione all'ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali*”;

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 e procedere all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara precisando che:

1. La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM.
2. Le offerte saranno inoltrate secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
3. Unitamente alla presente determinazione il Comune di Matera inserirà sulla piattaforma ASMECOMM gli allegati da inserirsi nella documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, e contestualmente approva i seguenti atti di gara, predisposti dalla stessa Stazione Appaltante e nello specifico:

- Lettera di invito;
- Allegati;

La Stazione Appaltante attesta che il Codice Unico di Progetto (**CUP**) è: **I15B18001040004** mentre il Codice Identificativo di Gara (**CIG**) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è **7738266B1B**;

CONSIDERATO:

CHE il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona del geom. Antonio Vammacigno è profilato sul sistema ANAC, per la presente procedura;

RILEVATO altresì che ai sensi dell'art.192 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267 la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposito atto indicante la definizione dei termini contrattuali che nel caso in esame sono quelli di seguito elencati:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di affidare ad un'impresa, adeguatamente qualificata per conoscenze tecniche e per mezzi, i lavori di **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA E OPERE DI COMPLETAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALE – PLESSO SCOLASTICO DI VIA D’ALESSIO – CORPO A”**.
- L'oggetto del contratto è quello di appaltare la realizzazione dei predetti lavori;
- La forma del contratto è quella pubblica amministrativa;
- Le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto, nonché quelle ancora vigenti contenute nel Capitolato Generale D'Appalto delle Opere Pubbliche approvato con DPR 145 del 19 aprile 2000;
- Le modalità stabilite per la scelta del contraente sono quelle previste per la procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera c) e 63 comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno 15 operatori economici, iscritti nell'albo fornitori ASMECOMM, con il criterio del prezzo più basso e con esclusione automatica dell'offerta anomala, determinata con uno dei metodi di cui all'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 che verrà estratto a sorte in sede di gara;

Tutto ciò premesso, lo scrivente Rup propone al Sig. Dirigente l'assunzione del presente provvedimento e dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Antonio Vammacigno

IL DIRIGENTE

LETTA la relazione del Responsabile del Procedimento geom. Antonio Vammacigno;

VISTO l'art. 107 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

D E T E R M I N A

La premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale per essere approvata;

- di approvare il progetto esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e opere di completamento degli immobili comunali plesso scolastico di via D'Alessio – Corpo A, redatto dall'Ufficio Tecnico di questo Comune, dell'importo complessivo di € 270.000,00 costituito dagli elaborati tecnici descritti in premessa e che presenta il quadro economico così come di seguito riportato:

SCUOLA VIA D'ALESSIO CORPO A QUADRO ECONOMICO

Voci

Importi €

(I riferimenti al Codice si intendono al D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

A - LAVORI *(nota 1)*

1) Lavori a misura € 211.792,91

2) Lavori a corpo

3) Lavori in economia € 8.000,00

Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)

4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta € 18.207,09

TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4) € 238.000,00

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:

1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura *(nota 2)*

2) Allacciamenti ai pubblici servizi

3) Imprevisti € 562,80

4) Acauisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi

5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020	
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	€ 1.500,00
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ -
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	
c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori	
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 4.760,00
e) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ -
f) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 1.047,20
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</i>	€ 5.807,20
9) I.V.A. sui lavori	€ 23.800,00
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	

11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ -
<i>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)</i>	€ 32.000,00

C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE

1) Forniture Arredi	€ -
2) Forniture Attrezzature	
3) I.V.A. su forniture e/o servizi	€ -
<i>Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)</i>	€ -
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	€ 270.000,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C) Arrotondamento	€ 270.000,00

- di prenotare la spesa di € 270.000,00 sul cap. 21015/24 del bilancio 2018;
- Di indire gara d'appalto per l'aggiudicazione dei lavori di "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA E OPERE DI COMPLETAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALE – PLESSO SCOLASTICO DI VIA D'ALESSIO – CORPO A**", mediante procedura negoziata con il **criterio di aggiudicazione Minor prezzo** (ex. art. 95 c. 4 D.lgs. 50/2016) secondo quanto indicato in premessa e negli Atti di Gara;
- di stabilire che i termini contrattuali definitivi per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art.192 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267 sono quelli riportati in premessa;
- Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;

- Di approvare lo schema di lettera invito con i relativi allegati (Allegato 1, Schema del Patto di Integrità), che allegati al presente atto ne fanno parte integrante e sostanziale;
- Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- Di provvedere alla pubblicazione sul profilo del Committente dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis del codice del processo amministrativo e del comma 1 del citato art. 29 del d.lgs. 50/2016.
- Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
- Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, geom. Antonio Vammacigno, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale ai sensi dell'art.6bis della L.241/90 in relazione al presente provvedimento e delle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione, della corruzione e della trasparenza.

IL DIRIGENTE

Ing. Sante Lomurno

VA/

Det approvazione progetto esecutivo

E indizione gara CORPO A

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00674/2018 del 17/12/2018, avente oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED OPERE DI COMPLETAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI - PLESSO SCOLASTICO DI VIA D'ALESSIO - CORPO A. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE GARA.

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	M a c r o	C a p	A r t	T i p o	S i o p e	N. P r	A n n o P	Sub
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED OPERE DI COMPLETAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI - PLESSO SCOLASTICO DI VIA D'ALESSIO - CORPO A	€ 270.000,00					21 01 5	24			45 4	20 18	
Totale prenotazione spesa:		€ 270.000,00											

Parere Prenotazione: Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.