

**COMUNE DI MATERA**

*Settore Gestione del Territorio*

*Servizio Urbanistica*

**OGGETTO: Estrazione a campionamento delle SCIA (non onerose), CILA e SCA**

**Periodo di riferimento: 13/03/2018-12/04/2018**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO**

**PREMESSO** che con atto deliberativo di G.C. n° 404 del 25/07/2017 è stata disposta l'attivazione dei controlli a campione sulle pratiche edilizie nei termini di seguito indicati:

1) l'attività di verifica delle istanze di interventi edilizi depositate dai privati con CILA, SCA e con Segnalazioni Certificate di Inizio Attività non onerose, dovrà essere effettuata attraverso un controllo formale e di merito, con il metodo "a campione" almeno nella percentuale del 10%, arrotondato per eccesso, a cadenza mensile, con l'ausilio di un data base implementato della funzione random (estrazione casuale) senza ripetizione;

2) l'attività di controllo a campione, da esercitarsi nelle forme di legge dovrà accertare almeno quanto segue: a) la completezza formale della documentazione prodotta in ordine a quanto richiesto nella specifica modulistica, direttamente scaricabile dal sito internet di questa Amm.ne Comunale; b) la corrispondenza fra le tipologie dell'intervento descritto e asseverato e le opere e gli interventi consentiti dagli artt. 22 e segg. del D.P.R. n. 380 del 2001 e ss. mm. e ii.; c) la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, antisismiche, di sicurezza, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche; d) la presenza di pareri, nulla-osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori; e) la verifica della rispondenza dell'immobile/unità immobiliare con eventuali precedenti atti amministrativi, in particolare della sua legittimità edilizia derivante da precedenti titoli abilitativi;

3) l'abbinamento delle pratiche edilizie estratte, al dipendente tecnico dell'U.O. di edilizia privata incaricato della verifica, dovrà avvenire anch'esso in maniera casuale, individuato con estrazione a sorte;

4) al termine delle operazioni di sorteggio dovrà essere redatto apposito verbale da rendere noto alla collettività, mediante pubblicazione nella sezione amministrazione trasparente del servizio urbanistica e tutte le pratiche estratte a campionamento dovranno essere catalogate e numerate progressivamente in un apposito elenco da allegare al verbale di estrazione;

5) l'estrazione dovrà essere effettuata, indicativamente, il primo martedì di ogni mese a cura dei responsabili di P.O.;

**CHE** oggi 16 aprile 2018 vi è la piena disponibilità da parte dei componenti di questo Servizio a procedere alle operazioni di sorteggio come in premessa indicato;



COMUNE DI MATERA

*Settore Gestione del Territorio*

*Servizio Urbanistica*

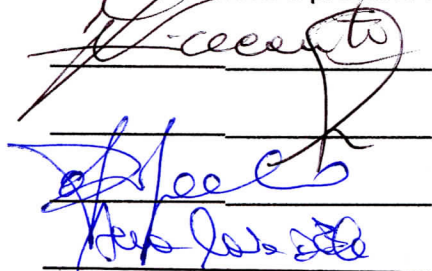
**TUTTO CIÒ PREMESSO,**

**L'anno 2018 il giorno 16 del mese di aprile alle ore 11** presso l'Ufficio Urbanistica del Palazzo di Città nella stanza n° 55, alla presenza del Dirigente Ing. Felice Viceconte, del funzionario responsabile di P.O. geom. Giovanni Porcari, del funzionario geom. Giuseppe Dipalo e della Dr.ssa Anna Maria D'Ercole, con funzione di Segretario, si è proceduto alle operazioni di sorteggio delle sottoelencate pratiche: SCIA (non onerose), CILA, SCA, depositate telematicamente al SUE (Sportello Unico digitale per l'Edilizia) nel periodo: 13/03/2018-12/04/2018, con l'ausilio di un database appositamente implementato della funzione macro di estrazione casuale senza ripetizione (Random del VBA) all'interno del foglio Excel di Office:

TIPO PRATICA	NUMERO PRATICHE PRESENTATE dal 13/03/2018-12/04/2018
SCIA (non onerose)	27
CILA	67
SCA	29

Con tale metodo di estrazione casuale sono state estratte, nella percentuale del **10%**, n° **13** pratiche, di cui n° **3 SCIA (non onerose)**, n° **7 CILA** e n° **3 SCA** e si è proceduto, altresì, ad abbinare le suddette pratiche ai due tecnici del Servizio Urbanistica mediante estrazione manuale, da un'urna contenente i bigliettini precompilati indicanti i nominativi dei tecnici, del primo nome da cui partire in modalità alternata per la assegnazione delle stesse, come riportato nell'apposito elenco che viene allegato quale parte integrante del presente verbale.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto dai presenti.



**ESTRAZIONE CASUALE SCIA DEL 16/04/2018**

N°	Numero Pratica Sude	Richiedente	Indirizzo Intervento	Descrizione Intervento	Tecnico
1	SNNLP57P14F052W-14032018-19414	Nicola Pio Sannicola	Fabbricato ex dispensario sito in Via Laura Battista Matera, di proprietà A.S.M. in Catasto Fabbricati del Comune di Matera al Foglio n.159 particella n.3649.	demolizione e ricostruzione di parte di un muretto di recinzione in tufo e realizzazione di un muretto di contenimento di terreno in muratura di tufo.	Geom. PORCARI Giovanni
2	CRTNLR60B02F052C-21032018-19554	Angelo Raffaele CORETTI	via Santo Stefano n. 13 bis	Lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione terrazzi presso l'immobile sito in via Santo Stefano n. 13 bis.	Geom. DIPALO Giuseppe
3	LFRNG59S67F052D-04042018-19736	Arcangela Loforese	Via Della Croce, n. 20	Intervento di manutenzione straordinaria, per le seguenti tipologie di lavorazioni: - modifiche distributive degli ambienti interni mediante tramezzature, - demolizione e rifacimento passetto porataimpianti e pavimentazione esistente, - integrazione a pavimento di pacchetto isolante e riscaldamento a pavimento, - sostituzione infissi esterni con tipologia in pvc bianco e vetrocamera, - stratto di isolante interno a cappotto su parete verso vano scala, - sostituzione e adeguamento impianto idrico, fognario, termico e elettrico.	Geom. PORCARI Giovanni

(\*) : Aggiornato al 12 Aprile 2018

Elenco Generato Utilizzando la funzione di estrazione casuale senza ripetizione (Random del VBA) Utilizzando Macro Nel Foglio Excel Relativa al 10%(n°3) del Totale Pratiche n°27

**ESTRAZIONE CASUALE CILA DEL 16/04/2018**

N°	Numero Pratica Sude	Richiedente	Indirizzo Intervento	Descrizione Intervento	Tecnico
1	CRTFNC80A62F052G-28032018-19780	michele andrsani CORETTI	Via Santa Caterina da Siena n.20	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIDISTRIBUZIONE DEGLI AMBIENTI. ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI AGLI STANDARD ATTUALI DI CONFORT.	Geom. PORCARI Giovanni
2	DLLFNC74T14F052G-04042018-17123	Francesco Dell'Acqua	Via Gravina 23F - Matera	<p>L'intervento di manutenzione che coinvolge globalmente il fabbricato, non prevede l'alterazione delle strutture portanti e dei volumi, e si caratterizza dei seguenti lavorazioni principali:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ripristino del c.a. ammalorato con malta tixotropica previo trattamento di spazzolatura lavaggio e passivante dei ferri di armatura sui frontalini e solette dei balconi;</li> <li>2. Rifacimento eventuale delle impermeabilizzazioni della pavimentazione dei balconi;</li> <li>3. Eventuale posa di scossalina in acciaio zincato preverniciato;</li> <li>4. Risanamento delle finiture con ripristino dell'intonaco fessurato e/o distaccato;</li> <li>5. Realizzazione, su alcune facciate, del "Sistema a cappotto";</li> <li>6. Rasatura armata di rete in PVC sui paramenti murari fortemente fessurati;</li> <li>7. Tinteggiatura silossanica o rivestimento tonachino previo lavaggio a pressione dell'intera facciata e previa posa di fondo a base acquosa. Verranno conservati i colori esistenti;</li> <li>8. Verniciatura parti metalliche come</li> </ol>	Geom. DIPALO Giuseppe

**ESTRAZIONE CASUALE CILA DEL 16/04/2018**

N°	Numero Pratica Sude	Richiedente	Indirizzo Intervento	Descrizione Intervento	Tecnico
3	CRLPMR49A67F052E-09042018-19942	Paola Maria Carlucci	via Serrao n.16	Manutenzione Straordinaria di un immobile sito in Matera alla via Serrao n.16, consistente nella riorganizzazione degli spazi interni, conseguente adeguamento degli impianti e successive opere di finitura.	Geom. PORCARI Giovanni
4	SCCNTN68S25Z401N-27032018-19719	Antonio SACCO	via del Corso, 12 - Matera	Rimozione pavimenti Bagno e Ripostiglio - Scavo materiale argilloso - Vespaio e massetto in cls - Ripristino murature Bagno e Ripostiglio - Verifica ed adeguamento impianti idrico-fognante ed elettrico	Geom. DIPALO Giuseppe
5	LFRLRS48C49F637L-25032018-18984	LUCIA ROSARIA ANNA LAFRATTA	VIA ROMA	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE TRAMEZZI, MODIFICHE E/O INTEGRAZIONI IMPIANTO ELETTRICO E IDRICO, SOSTITUZIONE INFISSI, NUOVE TINTEGGIATURE E PAVIMENTI	Geom. PORCARI Giovanni

**ESTRAZIONE CASUALE CILA DEL 16/04/2018**

N°	Numero Pratica Sude	Richiedente	Indirizzo Intervento	Descrizione Intervento	Tecnico
6	BRMMIRA67E13F205N-19032018-19362	MARIO BRAMBILLA	Via XX Settembre civ. 1 - 75100 Matera	Opere di manutenzione straordinaria finalizzate all'apertura di un nuovo esercizio commerciale denominato "Kasanova", <i>riguardanti</i> , essenzialmente, la realizzazione di tramezzi in cartongesso, il rifacimento dell'impianto elettrico, di riscaldamento/raffrescamento, ventilazione meccanica controllata ed opere di finitura e completamento.	Geom. DIPALO Giuseppe
7	GDUSVR74C13F052Z-13032018-19383	saverio guida	MATERA - CONTRADA SCATOLINO, SNC	FRAZIONAMENTO E FUSIONE, CON DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI AMBIENTI INTERNI, DI N. 2 UNITA' IMMOBILIARI SITE IN AGRO DI MATERA ALLA CONTRADA SCATOLINO -FG. 102 - P.LLA N. 243 - SUB. 25 E 26	Geom. PORCARI Giovanni

(\*) : Aggiornato al 12 Aprile 2018

Elenco Generato Utilizzando la funzione di estrazione casuale senza ripetizione (Random del VBA) Utilizzando Macro Nel Foglio Excel  
Relativa al 10%(n°7) del Totale Pratiche n°67

**ESTRAZIONE CASUALE SCA DEL 16/04/2018**

N°	Numero Pratica Sude	Protocollo	Richiedente	Tecnico
1	Agib-CLCTMS94P07F052H-09042018-19929	25799 - 09/04/2018	Tommaso CALCULLI	Geom. DIPALO Giuseppe
2	Agib-GRCNCL44C13F052E-13032018-19543	19281 - 13/03/2018	Nicola GRIECO	Geom. PORCARI Giovanni
3	Agib-LBRGPP81T21F052L-28032018-19788	23318 - 28/03/2018	Giuseppe La Briola	Geom. DIPALO Giuseppe

(\*) Aggiornamento : 12 Aprile 2018

Elenco Generato Utilizzando la funzione di estrazione casuale senza ripetizione (Random del VBA) Utilizzando Macro Nel Foglio Excel  
Relativa al 10%(n°3) del Totale Pratiche n°29