

COMUNE DI MATERA

Settore Opere Pubbliche

VERBALE DI PRESA D'ATTO

PROCEDURA NEGOZIATA: "INTERVENTI NEI RIONI SASSI: REALIZZAZIONE DI UN PRESIDIO SANITARIO E SEDE DISTACCATA DELLA POLIZIA LOCALE NELLA EX SCUOLA MATERNA DI PIAZZETTA GARIBALDI" - IMPORTO € 360.600,00.

IMPORTO A BASE D'ASTA € 360.600,00 (di cui € 336.600,00 per lavori ed € 24.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

N° CIG =78352973A1

N° CUP = I19J16000330001

PREMESSO:

CHE in data 09/04/2019, alle ore 09:14, in Matera si teneva la prima seduta di gara telematica in oggetto, prevista per l'apertura della documentazione amministrativa; che, a seguito di tale verifica la seduta veniva sospesa alle ore 13:00 in quanto si è reso necessario richiedere il soccorso istruttorio ai seguenti operatori economici: Ditta Cantatore Onofrio e ditta Latella S.r.l.;

CHE in data 12/04/2019 alle ore 9:00 in Matera si teneva la seconda seduta di gara telematica relativa all'espletamento del soccorso istruttorio; alle ore 09:35 del giorno 12/04/2019 si concludeva la fase di gara di disamina della documentazione amministrativa prodotta dalle ditte Cantatore Onofrio e Latella Srl;

CHE gli operatori economici ammessi alla fase successiva erano i seguenti:

	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO
1	BASSO S.r.l.	X
2	COGIDI COSTRUZIONI SRL	X
3	Costruzioni generali Gsvmd srl	X
4	DE BIASE Costruzioni s.r.l.	X
5	L.& D. RESTAURI s.r.l.	X
6	LATELLA S.R.L.	X
7	NEI RESTAURO E COSTRUZIONI SRL	X
8	PARI COSTRUZIONI SRL	X
9	VENTRA ANTONIO SRL	X
10	DIELLE COSTRUZIONI SRL	X
11	Cantatore Onofrio	X
12	RTI - FERREDIL di Ferrenti Giuseppe & C. Sas (Capogruppo) - Cervati Costruzioni Srl (mandataria)	X

CHE in data 16/04/2019 ore 9:15 si teneva la terza seduta di gara per l'apertura dell'offerta economica di ogni singolo concorrente di seguito riportato.

Il metodo sorteggiato è la lettera "B" (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata);

La soglia di anomalia determinata con il criterio di cui all'art.97 comma 2 lett.b) è pari al 26,362%.

	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	SEDE	AMMESSA	COSTO MANODOPERA	COSTO SICUREZZA	RIBASSO OFFERTO
1	BASSO S.r.l.	01801200765	Melfi		ESCLUSA		
2	COGIDI COSTRUZIONI SRL	06990081009	Sarconi	X	120.000,00	20.000,00	24,239%
3	Costruzioni generali Gsvmd srl	01142440765	Barile	X	121.000,00	8.000,00	24,230%
4	DE BIASE Costruzioni s.r.l.	01202820765	Vietri di Potenza		ESCLUSA		
5	L.& D. RESTAURI s.r.l.	01679210763	Barile	X	120.000,00	8.000,00	26,880%
6	LATELLA S.R.L.	01495330761	Potenza		ESCLUSA		
7	NEI RESTAURO E COSTRUZIONI SRL	01603480763	Genzano di Lucania	X	150.000,00	7.000,00	26,585%
8	PARI COSTRUZIONI SRL	00769870767	Potenza	X	125.000,00	6.000,00	25,732%
9	VENTRA ANTONIO SRL	01679250769	Melfi	X	121.176,00	6.000,00	30,725%
10	DIELLE COSTRUZIONI SRL	06495790724	Gravina in Puglia	X	122.800,00	7.370,00	27,020%
11	Cantatore Onofrio	05935470723	Bisceglie	X	89.739,97	1.489,46	26,250%
12	RTI - FERREDIL di Ferrenti Giuseppe & C. Sas (Capogruppo) - Cervati Costruzioni Srl (mandataria)	01515370763	Venosa		ESCLUSA		

CHE la seduta di gara si chiudeva alle ore 09:42 con la pubblicazione della graduatoria finale elaborata dalla piattaforma e l'aggiudicazione in via provvisoria della ditta VENTRA Antonio Srl con il ribasso del 30,725%;

	RAGIONE SOCIALE	PREZZO UNITARIO €	OFFERTA%	AGGIUDICATARIO
1	VENTRA ANTONIO SRL	233.179,650	30,725	SI
2	DIELLE COSTRUZIONI SRL	245.650,680	27,020	
3	L & D RESTAURI SRL	246.121,920	26,880	
4	NEI RESTAURO E COSTRUZIONI SRL	247.114,890	26,585	
5	CANTATORE ONOFRIO	248.242,500	26,250	
6	PARI COSTRUZIONI SRL	249.986,088	25,732	
7	COGIDI COSTRUZIONI SRL	255.011,526	24,239	
8	COSTRUZIONI GENERALI GSVMD SRL	255.041,820	24,230	

CHE con pec del 16.04.2019 il RUP comunicava alle seguenti ditte l'esclusione dalla procedura negoziata per interventi nei Rioni Sassi: Realizzazione di un presidio sanitario e sede distaccata della Polizia Locale nella ex scuola materna di piazzetta Garibaldi per le motivazioni di seguito riportate:

1	BASSO S.r.l.	01801200765	Melfi	ESCLUSA: MARCATURA SERIALE NON CORRISPONDENTE
2	DE BIASE Costruzioni s.r.l.	01202820765	Vietri di Potenza	ESCLUSA: MARCATURA SERIALE NON CORRISPONDENTE
3	LATELLA S.R.L.	01495330761	Potenza	ESCLUSA: MARCATURA SERIALE NON CORRISPONDENTE
4	RTI - FERREDIL di Ferrenti Giuseppe & C. Sas (Capogruppo) - Cervati Costruzioni Srl (mandataria)	01515370763	Venosa	ESCLUSA: ESITO ERRORI LETTURA; RILEVATO FORMATO DEL FILE DI OFFERTA NON SUPPORTATO;

Nello specifico, relativamente all'R.T.I. FERREDIL-CERVATI COSTRUZIONI SRL, all'apertura dell'offerta economica il sistema non consentiva l'apertura e la lettura del file.

CHE successivamente alla pubblicazione del verbale di gara, il RTI Ferredil di Ferrenti Giuseppe & C. Sas - Cervati Costruzioni Srl, sollevava osservazioni in merito alla sua esclusione e chiedeva la riammissione alla procedura in argomento in quanto il file risultava leggibile.

CHE il RUP prendeva atto delle osservazioni sollevate dal R.T.I. e in data 19.04.2019 con pec prot. n.31928 richiedeva ai sistemisti della piattaforma Asmecom un parere tecnico sull'errore evidenziato ed eventuale risoluzione.

CHE in data 24.04.2019 alle ore 09:02 l'assistenza clienti della piattaforma Asmecomm confermava la risoluzione del problema tecnico e la riammissione ed il ricalcolo della graduatoria.

Per tutto quanto sopra richiamato, premesso e rappresentato,

Il sottoscritto RUP

con il presente verbale, in forza delle predette evidenze elaborate dalla piattaforma telematica, da' atto che:

- la nuova soglia di anomalia è pari al 26,493%;
- la nuova graduatoria è la seguente:

	RAGIONE SOCIALE	PREZZO UNITARIO €	OFFERTA%	AGGIUDICATARIO	ANOMALA
1	VENTRA ANTONIO SRL	233.179,650	30,725	SI	SI
2	RTI - FERREDIL di Ferrenti Giuseppe & C. Sas (Capogruppo) - Cervati Costruzioni Srl (mandataria)	235.710,882	29,973	NO	SI
3	DIELLE COSTRUZIONI SRL	245.650,680	27,020	NO	SI
4	L & D RESTAURI SRL	246.121,920	26,880	NO	SI
5	NEI RESTAURO E COSTRUZIONI SRL	247.114,890	26,585	NO	SI
6	CANTATORE ONOFRIO	248.242,500	26,250	NO	NO
7	PARI COSTRUZIONI SRL	249.986,088	25,732	NO	NO
8	COGIDI COSTRUZIONI SRL	255.011,526	24,239	NO	NO
9	COSTRUZIONI GENERALI GSVMD SRL	255.041,820	24,230	NO	NO

- Conferma l'aggiudicazione, in via provvisoria all'operatore economico VENTRA ANTONIO S.r.l. - Melfi (PZ) l'appalto dei lavori in oggetto con il ribasso, offerto ed accettato, del 30,725%.

Matera, 29/04/2019

IL RUP
arch. Nunzio Paolicelli

I TESTIMONI:

Istruttori Amministrativi:

Sig.ra Vitalba Ambrosecchia

sig.ra Bruna Di Cecca