

COMUNE DI MATERA

Settore Unità di Missione Matera 2019

VERBALE DI GARA TELEMATICA

PRIMA SEDUTA DEL 14/11/2018

**PROCEDURA NEGOZIATA - REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA – LA MARTELLA – L. 205/2017, ART. 1, C. 574**

**IMPORTO A BASE D'ASTA € 254.548,23** (di cui € 249.636,10 per lavori, ed € 4.912,13 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

N° CIG = 7667561F7D

N° CUP = I11G18000170001

L'anno duemiladiciotto, il giorno 14 del mese di novembre, alle ore 15:22, in Matera, presso la sede Municipale sita in Viale A. Moro, **il RUP Arch. Nunzio Maria Paolicelli**, (nominato con determina DSG N° 01587/2018 del 08/06/2018") assistito dal segretario verbalizzante, alla contestuale presenza degli Istruttori Amministrativi Sig.ra Vitalba Ambrosecchia, Dott.ssa Giuseppina, Anna D'Alessio e Ing. Davide Santagada, testimoni idonei, **dichiara aperta la seduta di gara** di cui all'oggetto.

Preliminarmente i sottoscritti Rup, segretario verbalizzante e testimoni dichiarano di non avere conflitti di interesse e/ o incompatibilità rispetto alla procedura di gara in oggetto.

**PREMESSO**

**CHE:** con Determinazione Dirigenziale del Settore Unità di Missione Matera 2019 - DSG N° 02817/2018 del 17/10/2018 recante ad oggetto: "Approvazione progetto esecutivo dell'intervento denominato Realizzazione di un parcheggio nell'area antistante la stazione RFI di Matera centrale - La Martella" – Legge 205/2017 art. 1 comma 574 importo € 300.000,00 – approvazione progetto esecutivo e prenotazione di spesa" è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di "REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA – LA MARTELLA – L. 205/2017, ART. 1, C. 574 dell'importo di €300.000,00 che presenta il seguente quadro economico:

<b>PARCHEGGIO STAZIONE MATERA - LA MARTELLA</b>	
<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
Voci (I riferimenti al Codice si intendono al D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importi €
<b>A - LAVORI (nota 1)</b>	
1) Lavori a misura	€249.636,10
2) Lavori a corpo	
3) Lavori in economia	
<i>Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)</i>	€249.636,10

4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€4.912,13
<b>TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)</b>	<b>€254.548,23</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (nota 2)	€2.213,50
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€4.000,00
3) Imprevisti	€3.000,00
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€5.090,96
f) Smontaggio e trasporto di apprestamenti e attrezzature a fine lavori	€2.545,48
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€1.120,01
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</i>	<i>€8.756,46</i>
9) I.V.A. sui lavori	€25.454,82
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€2.026,97
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€-
<i>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)</i>	<i>€45.451,75</i>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>€299.999,98</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C) Arrotondamento</b>	<b>€300.000,00</b>

**CHE** con la DETERMINAZIONE n.11 del 23/09/2015 l'ANAC ha espressamente previsto che *"anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici"* e che ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. a far data dal 18.10.2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

**CHE** con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DSG N° 02922/2018 del 29/10/2018 ed annessa DETERMINA DSG N° 02925/2018 del 30/10/2018 questa Amministrazione si è determinata a contrarre per procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett.c, del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett.a) del D.Lgs n.50/2016, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento;

**CHE**, in ottemperanza a quanto stabilito, con lettera d'invito prot. Gen. N. 008133221/2018 del 30/10/2018 (trasmessa ad AMECOMM con i relativi annessi allegati con pec del 30/10/2018), veniva indetta gara con procedura negoziata invitando i seguenti operatori economici, a mezzo della piattaforma telematica messa a disposizione da ASMECOMM:

OPERATORE ECONOMICO	C.F.	P.IVA
A.D. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S.	1271130773	1271130773
BERLOCO FILIPPO	BRLFPP57H11A225Y	2455570727
CASSINO SRL	1806970768	1806970768
CO.GE. T. SOC. COOP.	3309640757	3309640757
COGETA SRL	1202830772	1202830772
CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO -.CONS. COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA	140990409	140990409
DEL PRETE S.R.L.	1843890763	1843890763
EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI S.R.L. CON UNICO SOCI	1097620767	1097620767
EDIL CARONE DI GIOVANNI CARONE & C. SNC	1048910762	1048910762
EDIL GEO GRIECO SAS	1710720762	1710720762
EDIM S.R.L.	6562950722	6562950722
EREDI GALASSO VINCENZO SAS	1414790764	1414790764
FALP COSTRUZIONI SRL	1209730744	3488690755
FRANCO SRL	3484770759	3484770759
I.S.E.A. S.R.L.	2535280735	2535280735
LAGANARO SRL	1685010769	1685010769
LIANZA SRL	1822940761	1822940761
PAGONE SRL	3016810727	3016810727
TARANTINO COSTRUZIONI S.A.S.	1035270774	1035270774
VECCHIONE SRL	1720960762	1720960762

**CHE**, la suddetta lettera di invito stabiliva, testualmente, le modalità di partecipazione alla procedura ivi compresi i preclusivi *timing* di gara;

**CHE** il deposito delle buste virtuali è stato espletato interamente secondo la prescritta modalità telematica, in ossequio alle innovazioni normative in vigore dal 18/10/2018;

#### IL RUP

come sopra assistito e coadiuvato, procede **all'apertura dei plichi telematici** inviati dai concorrenti sulla piattaforma telematica contenenti la sola documentazione amministrativa e procede con la **disamina della** suddetta **documentazione** singolarmente per ogni operatore economico.

#### IL RUP DA ATTO:

- 1) **CHE**, nei termini previsti dalla lettera d'invito, sono pervenute n. **12 adesioni all'invito**, come da elenco seguente:

OPERATORE ECONOMICO	C.F.	P.IVA
BERLOCO FILIPPO	BRLFPP57H11A225Y	2455570727
CASSINO SRL	1806970768	1806970768
COGETA SRL	1202830772	1202830772
CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS. COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA	140990409	140990409
DEL PRETE S.R.L.	1843890763	1843890763
EDIL CARONE DI GIOVANNI CARONE & C. SNC	1048910762	1048910762
EDIL GEO GRIECO SAS	1710720762	1710720762
EREDI GALASSO VINCENZO SAS	1414790764	1414790764
LAGANARO SRL	1685010769	1685010769
PAGONE SRL	3016810727	3016810727
TARANTINO COSTRUZIONI S.A.S.	1035270774	1035270774
VECCHIONE SRL	1720960762	1720960762

- 2) **CHE** a seguito della verifica della documentazione amministrativa scaricata si è reso necessario richiedere il **soccorso istruttorio** ai seguenti operatori economici in gara, debitamente informati mediante messaggio pec, nei termini di seguito riportati:

DEL PRETE S.R.L.	“il documento di riconoscimento risulta illeggibile pertanto si invita codesto operatore a caricare scansione in pdf leggibile del documento di riconoscimento in corso di validità entro e non oltre le ore 17 del 19/11/2018” (pec inoltrata alle ore 17:45 del 14/11/2018)
EDIL CARONE DI GIOVANNI CARONE & C. SNC	“assenza di attestazione SOA e del certificato di qualità che giustifica il pagamento ridotto al 50% dell'importo della polizza. Si richiede a codesto operatore di integrare la documentazione mancante firmata digitalmente entro e non oltre le ore 17 del 19/11/2018” (pec inoltrata alle ore 17:49 del 14/11/2018)
EREDI GALASSO VINCENZO SAS	“assenza del protocollo d'intesa per la legalità come previsto dalla lettera d'invito. Si richiede di integrare la documentazione mancante in pdf e sottoscritta digitalmente entro e non oltre le ore 17 del 19/11/2018” (pec inoltrata alle ore 17:51 del 14/11/2018)

- 3) **CHE**, pertanto, i 12 operatori economici in gara, allo stato attuale delle operazioni di gara, risultano ripartiti come **“ammessi”** ed **“ammessi con riserva”** secondo la seguente tabella:

OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO	AMMESSO CON RISERVA
BERLOCO FILIPPO	X	
CASSINO SRL	X	
COGETA SRL	X	
CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS. COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA	X	
DEL PRETE S.R.L.		X
EDIL CARONE DI GIOVANNI CARONE & C. SNC		X
EDIL GEO GRIECO SAS	X	
EREDI GALASSO VINCENZO SAS		X
LAGANARO SRL	X	
PAGONE SRL	X	
TARANTINO COSTRUZIONI S.A.S.	X	
VECCHIONE SRL	X	

- 4) CHE per consentire le suddette operazioni di soccorso istruttorio viene **sospesa l'odierna seduta** e contestualmente inoltrata a tutti i 12 operatori economici in gara il seguente messaggio pec: "Con la presente si comunica che la prossima seduta per il prosieguo della verifica della documentazione si terrà il giorno 20/11/2018 alle ore 9:00";
- 5) CHE la **prossima seduta di gara** telematica pubblica, afferente all'appalto in oggetto, per il prosieguo delle operazioni di gara, si terrà in Matera, presso la sede municipale, mediante la piattaforma telematica ASMECOMM, **il giorno 20/11/2018 alle ore 9:00.**

Con il presente verbale, previa lettura, ratifica e sottoscrizione, si da atto dell'espletamento delle succitate operazioni dell'odierna seduta pubblica di gara che si dichiara sospesa alle ore 17:51 del 14/11/2018.

**Il Segretario verbalizzante**

Dott.ssa Giuseppina, Anna D'Alessio

*Giuseppina Anna D'Alessio*

**IL RUP**

Arch. Nunzio Maria Paolicelli

*Nunzio Maria Paolicelli*

**I TESTIMONI:**

**Istruttori Amministrativi:**

Sig.ra Vitalba Ambrosecchia

*Vitalba Ambrosecchia*

Ing. Davide Santagada

*Davide Santagada*

Dott.ssa Giuseppina, Anna D'Alessio

*Giuseppina Anna D'Alessio*