

**COMUNE DI MATERA**

**Settore Opere Pubbliche**

**VERBALE DI GARA TELEMATICA**  
**PRIMA SEDUTA DEL 12/02/2019 – ORE 9,00**

**PROCEDURA NEGOZIATA: “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED OPERE DI COMPLETAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI PLESSO SCOLASTICO DI VIA D’ALESSIO – CORPO B” - IMPORTO € 250.000,00.**

IMPORTO A BASE D’ASTA € 220.000,00 (di cui € 204.244,79 per lavori in economia ed € 15.755,21 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

**N° CIG =7738785767**

**N° CUP = I15B18001050004**

L’anno duemiladiciannove, il giorno 12 del mese di Febbraio, alle ore 09,00, in Matera, presso la sede Municipale sita in Viale A. Moro, il RUP geom. Antonio Vammacigno, (nominato con determina n.225 del 07.05.2018 - DSG n.1291/2018) alla contestuale presenza degli istruttori amministrativi Sig.ra Vitalba Ambrosecchia, sig.ra Bruna Di Cecca, testimoni idonei, **dichiara aperta la seduta di gara** di cui all’oggetto. Preliminarmente il sottoscritto RUP e gli istruttori amministrativi, testimoni idonei, dichiarano di non avere conflitti di interesse e/ o incompatibilità rispetto alla procedura di gara in oggetto.

Segretario verbalizzante: sig.ra Vitalba Ambrosecchia.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara Asmecom, attivata dal Comune di Matera.

Preliminarmente si dà atto che i sigg.ri:

- Francesco Porpora, in qualità di dipendente della D’Alessandro Restauri Srl con sede in Matera e Cetera Marco, per conto dell’Impresa Prisma Soc. Copp. con sede in Potenza, muniti di apposita delega, in nome e per conto delle rispettive ditte, presenziano alla seduta pubblica della gara in oggetto.

**PREMESSO**

**CHE:** con Determinazione Dirigenziale del Settore Opere Pubbliche n.675 del 17.12.2018 – D.S.G. n.03563 del 18.12.2018 recante ad oggetto: “Lavori di manutenzione straordinaria e opere di completamento degli immobili comunali plesso scolastico di via D’Alessio – Corpo B dell’importo complessivo di € 250.000,00” si approvava il progetto esecutivo, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale che presenta il seguente quadro economico:

<b>SCUOLA VIA D’ALESSIO CORPO B</b>	
<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
Voci	Importi €
(I riferimenti al Codice si intendono al D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	
<b>A - LAVORI (nota 1)</b>	
<b>1) Lavori a misura</b>	€ 196.244,79
<b>2) Lavori a corpo</b>	
<b>3) Lavori in economia</b>	€ 8.000,00
<b>Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)</b>	

4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.755,21
<b>TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)</b>	<b>€ 220.000,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (nota 2)	
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	
3) Imprevisti	€ 802,00
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020	
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	€ 1.500,00
<b>8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:</b>	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ -
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	
c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori	
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 4.400,00
e) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ -
f) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 968,00
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</i>	<b>€ 5.368,00</b>
9) I.V.A. sui lavori	€ 22.000,00
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 330,00
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ -
<i>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)</i>	<b>€ 30.000,00</b>
<b>C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE</b>	
1) Forniture Arredi	€ -
2) Forniture Attrezzature	
3) I.V.A. su forniture e/o servizi	€ -
<i>Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)</i>	€ -
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>€ 250.000,00</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C) Arrotondamento</b>	<b>€ 250.000,00</b>

CHE con determinazione n.11 del 23.09.2015 l'ANAC ha espressamente previsto che "anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici" e che ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. a far data dal 18.10.2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

CHE con Determinazione Dirigenziale del Settore Opere Pubbliche n.675 del 17.12.2018 – D.S.G. n.03563 del 18.12.2018 è stato stabilito di procedere all'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria e opere di completamento degli immobili comunali plesso scolastico di via D'Alessio – Corpo B, mediante

procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.c), con il criterio dell'aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95 comma 4, lett.a) del D.Lgs n.50/2016, con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.L.gs n.50/2016 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno 15 operatori economici, iscritti nell'elenco dell'Albo fornitori piattaforma ASMECOMM.

**CHE**, in ottemperanza a quanto stabilito, con lettera d'invito prot.n.7474 del 28.01.2019, veniva indetta gara con procedura negoziata invitando i seguenti operatori economici, a mezzo della piattaforma telematica messa a disposizione da ASMECOMM:

	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PARTITA IVA</b>	<b>SEDE</b>
1	Arcasensa Agostino s.a.s.	861650760	POTENZA
2	BEPA srl	1502570763	POTENZA
3	Caramella s.r.l.	7475160722	BARI
4	Cave e Cantieri srl	1086920772	MATERA
5	Costruzioni Fragasso srl	1201730775	MATERA
6	D'Alessandro Restauri S.r.l.	1219770771	MATERA
7	DE ROSA COSTRUZIONI SNC	1464480761	POTENZA
8	DIELLE COSTRUZIONI SRL	6495790724	BARI
9	EDIM S.R.L.	6562950722	BARI
10	General Costruzioni s.r.l.	1199090778	MATERA
11	LA CARPIA DOMENICO S.R.L.	439610775	MATERA
12	PRISMA SOC. COOP.	532870763	POTENZA
13	RUGGIERI COSTRUZIONI SRL	519220776	MATERA
14	SANTOVITO MICHELE	1142720729	ANDRIA
15	TALA COSTRUZIONI SRL	1477960767	POTENZA
16	TEAM DF RESTAURI SRL UNIPERSONALE	1315440774	MATERA
17	TELESCA SRL	1667660763	POTENZA
18	TREZZA SRL	1075420776	MATERA

**CHE**, la suddetta lettera di invito stabiliva, testualmente, le modalità di partecipazione alla procedura ivi compresi i preclusivi *timing* di gara;

**CHE** il deposito delle buste virtuali è stato espletato interamente secondo la prescritta modalità telematica, in ossequio alle innovazioni normative in vigore dal 18/10/2018;

**Tutto ciò premesso,**

#### **IL RUP**

Come sopra assistito e coadiuvato, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali, constatata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema complessivamente n.12 (dodici) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PARTITA IVA</b>	<b>SEDE</b>
1	Caramella s.r.l.	7475160722	BARI
2	Cave e Cantieri srl	1086920772	MATERA
3	D'Alessandro Restauri S.r.l.	1219770771	MATERA

4	DIELLE COSTRUZIONI SRL	6495790724	BARI
5	EDIM S.R.L.	6562950722	BARI
6	General Costruzioni s.r.l.	1199090778	MATERA
7	PRISMA SOC. COOP.	532870763	POTENZA
8	RUGGIERI COSTRUZIONI SRL	519220776	MATERA
9	SANTOVITO MICHELE	1142720729	ANDRIA
10	TALA COSTRUZIONI SRL	1477960767	POTENZA
11	TEAM DF RESTAURI SRL UNIPERSONALE	1315440774	MATERA
12	TELESCA SRL	1667660763	POTENZA

Procede **all'apertura dei plichi telematici** inviati dai concorrenti sulla piattaforma telematica contenenti la sola documentazione amministrativa e alla **disamina della suddetta documentazione** singolarmente per ogni operatore economico.

#### IL RUP DA ATTO:

**CHE** a seguito della verifica della documentazione amministrativa, scaricata e verificata, le ditte che risultano "**ammesse**" sono n.12 (dodici) così come specificata nella seguente tabella:

	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO	AMMESSO CON RISERVA
1	Caramella s.r.l.	X	
2	Cave e Cantieri srl	X	
3	D'Alessandro Restauri S.r.l.	X	
4	DIELLE COSTRUZIONI SRL	X	
5	EDIM S.R.L.	X	
6	General Costruzioni s.r.l.	X	
7	PRISMA SOC. COOP.	X	
8	RUGGIERI COSTRUZIONI SRL	X	
9	SANTOVITO MICHELE	X	
10	TALA COSTRUZIONI SRL	X	
11	TEAM DF RESTAURI SRL UNIPERSONALE	X	
12	TELESCA SRL	X	

1) conclusa la fase di gara di disanima della documentazione amministrativa;

#### DISPONE

1) **la chiusura dell'odierna seduta** alle ore 12,25 mediante contestuale inoltro, a tutti i 12 (dodici) fornitori abilitati così di seguito elencati:

OPERATORE ECONOMICO	
1	Caramella s.r.l.
2	Cave e Cantieri srl
3	D'Alessandro Restauri S.r.l.
4	DIELLE COSTRUZIONI SRL
5	EDIM S.R.L.
6	General Costruzioni s.r.l.
7	PRISMA SOC. COOP.
8	RUGGIERI COSTRUZIONI SRL
9	SANTOVITO MICHELE
10	TALA COSTRUZIONI SRL
11	TEAM DF RESTAURI SRL UNIPERSONALE
12	TELESCA SRL

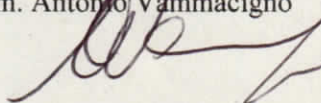
del seguente messaggio pec: "Spett.le Operatore Economico, si informa che dal giorno 12/02/2019 ore 13:00 al giorno 14/02/2019 ore 10:00 è possibile caricare in piattaforma il file di offerta economica. Si informa che il giorno 14/02/2019, alle ore 10:15 presso la sede del Comune di Matera in via Aldo Moro si terrà la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche".

#### RINVIA

la **prossima seduta di gara** telematica pubblica, al giorno **14/02/2019**, alle **ore 10,15** presso la sede del Comune di Matera, in via Aldo Moro per l'apertura delle offerte economiche.

Con il presente verbale, previa lettura, ratifica e sottoscrizione, si dà atto dell'espletamento delle succitate operazioni dell'odierna seduta pubblica di gara.

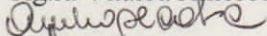
**IL RUP**  
geom. Antonio Vammacigno



#### I TESTIMONI:

##### Istruttori Amministrativi:

Sig.ra Vitalba Ambrosecchia



sig.ra Bruna Di Cecca

