

COMUNE DI MATERA

Settore Opere Pubbliche

VERBALE DI GARA TELEMATICA
PRIMA SEDUTA DEL 03/07/2020 – ORE 9:00
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: I.T.I. PO-FESR 2014/2020 – PLESSO SCOLASTICO DI VIA FERMI N.8 – SCUOLA MEDIA GIUSTINO FORTUNATO. LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE. IMPORTO A BASE D'ASTA € 630.000,00 (di cui € 537.323,00 per lavori a misura, € 72.677,00 per lavori impiantistici ed € 20.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

CIG 8344070065

CUP I11F19000030006

L'anno duemilaventi, il giorno 03 del mese di Luglio, alle ore 09:19, in Matera, presso la sede Municipale sita in Viale A. Moro, il RUP arch. Giuseppe Gandi, alla contestuale presenza degli istruttori amministrativi sig.ra Vitalba Ambrosecchia, dr.ssa Alessandra Molinari, testimoni idonei, dichiara aperta la seduta di gara di cui all'oggetto.

Preliminarmente il sottoscritto RUP e gli istruttori amministrativi, testimoni idonei, dichiarano di non avere conflitti di interesse e/ o incompatibilità rispetto alla procedura di gara in oggetto.

Segretario verbalizzante: sig.ra Vitalba Ambrosecchia.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara Asmecom, attivata dal Comune di Matera.

PREMESSO

Che con determinazione dirigenziale n.00189 del 18.06.2020 – D.S.G. 01337/2020 è stato approvato il progetto esecutivo, dall'arch. Nicola Fabrizio dell'importo complessivo di € 830.000,00, di cui € 630.000,00 per lavori a base d'asta (€ 537.323,00 per lavori a misura + € 72.677,00 per lavori impiantistici + € 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 200.000,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

Voci	Importi €
A - LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 537.323,00
2) Lavori impiantistici	€ 72.677,00
3) Lavori in economia	
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)	€ 610.000,00
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 20.000,00
Totale lavori da appaltare (1+3+4)	€ 630.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (ascensore), ivi inclusi i rimborsi previa fattura (Nota 7)	€ 9.076,17
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	
3) Imprevisti (nota 7)	€ 14.662,79

4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (nota 1)	
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (nota 2)	
6) Accantonamento adeguamento dei prezzi	
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 2.000,00
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 (nota 3), e 92, comma 7-bis (nota 4), del codice	
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi compreso inarcassa	€ 75.462,08
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del nuovo codice (D.lgs 50/2006 e s.m.i.) nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (100% del 2% importo dei lavori a base d'asta	€ 8.000,00
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.500,00
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori	€ 5.500,00
g) Spese per collaudi	
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 90.462,08
10) I.V.A. sui lavori	€ 63.000,00
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 2.373,90
12) I.V.A. sulle altre voci 9b e 9f delle somme a disposizione della stazione appaltante e n° 13	€ 18.425,06
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€ 200.000,00
C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera	
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	€ 830.000,00

CHE con determinazione n.11 del 23.09.2015 l'ANAC ha espressamente previsto che "anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici" e che ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. a far data dal 18.10.2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

CHE con Determinazione Dirigenziale del Settore Opere Pubbliche n.192 del 18.06.2020 – D.S.G. n.01349 del 19.06.2020 è stato stabilito di procedere all'appalto dei lavori su richiamati mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.c-bis del D.Lgs n.50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9 bis con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art.97, comma 8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dei commi 2 e 2 bis del medesimo articolo, nel rispetto dei principi

di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno n.15 operatori economici presenti sulla piattaforma telematica Asmecomm;

CHE, in ottemperanza a quanto stabilito, con lettera d'invito prot.n.40968 del 19.06.2020, veniva indetta gara con procedura negoziata invitando i seguenti operatori economici, a mezzo della piattaforma telematica messa a disposizione da ASMECOMM:

	DITTA	PARTITA IVA	CITTA
1	A.D. COSTRUZIONI GENERALI SRLS	1271130773	MATERA
2	CAVE E CANTIERI SRL	1086920772	MATERA
3	CGM DI MONTESANO FRANCESCO	1220280778	MATERA
4	COGECIS SRL	623660776	MATERA
5	COSTRUZIONI FRAGASSO SRL	1201730775	MATERA
6	D'ALESSANDRO RESTAURI SRL	1219770771	MATERA
7	EDIL CO. SRL	454840778	MATERA
8	ELLEVI SRL COSTRUZIONI E TECNOLOGIE INNOVATIVE	1215250778	MATERA
9	TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	1026120772	MATERA
10	TARASCO COSTRUZIONI SRL	1256480771	MATERA
11	TEAM DF RESTAURI SRL UNIPERSONALE	1315440774	FERRANDINA
12	TECNAV SOCITA' COOPERATIVA	500260773	MATERA
13	GENERAL COSTRUZIONI SRL	1199090778	BERNALDA
14	GENERALAPPALTI SRL	1178090773	POLICORO
15	IDROCON DI PIETROCOLA GIUSEPPE	629260779	MONTESCAGLIOSO

CHE, la suddetta lettera di invito stabiliva, testualmente, le modalità di partecipazione alla procedura ivi compresi i preclusivi *timing* di gara;

CHE il deposito delle buste virtuali è stato espletato interamente secondo la prescritta modalità telematica, in ossequio alle innovazioni normative in vigore dal 18/10/2018;

Tutto ciò premesso,

IL RUP

Come sopra assistito e coadiuvato, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali, constatata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema complessivamente n.10 (dodici) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

	DITTA	PARTITA IVA	CITTA
1	CAVE E CANTIERI SRL	1086920772	MATERA
2	CGM DI MONTESANO FRANCESCO	1220280778	MATERA
3	COGECIS SRL	623660776	MATERA
4	COSTRUZIONI FRAGASSO SRL	1201730775	MATERA
5	D'ALESSANDRO RESTAURI SRL	1219770771	MATERA
6	EDIL CO. SRL	454840778	MATERA

7	TECNAV SOCITA' COOPERATIVA	500260773	MATERA
8	GENERAL COSTRUZIONI SRL	1199090778	BERNALDA
9	GENERALAPPALTI SRL	1178090773	POLICORO
10	IDROCON DI PIETROCOLA GIUSEPPE	629260779	MONTESCAGLIOSO

Procede all'apertura dei plichi telematici inviati dai concorrenti sulla piattaforma telematica contenenti la sola documentazione amministrativa e alla disamina della suddetta documentazione singolarmente per ogni operatore economico.

IL RUP DA ATTO

CHE a seguito della verifica della documentazione amministrativa scaricata si è reso necessario richiedere il soccorso istruttorio ai seguenti operatori economici in gara, debitamente informati mediante messaggio pec, nei termini di seguito riportati:

Ditta CGM DI MONTESANO FRANCESCO

Spett.le Operatore Economico,

nel DGUE ha dichiarato il possesso delle categorie OG1 e OG3 – 2^a classifica e il possesso dei requisiti ex art.90 del DPR n.207/2010 relativi alla categoria OG11.

Non essendo in possesso della categoria OS28, ai sensi del combinato disposto dell'art.216 comma 14 del D.L.vo n.50/2016 e dell'art.90 del DPR n.207/2010 dovrà dichiarare, utilizzando il modello DGUE i punti a), b) e c) di cui al bando di gara pag. 8.

La documentazione integrativa richiesta, ai fini del soccorso istruttorio, potrà essere caricata in piattaforma entro le ore 18:00 del giorno 06.07.2020.

Ditta TECNAV SOCIETA' COOPERATIVA

Spett.le Operatore Economico,

si chiede di dichiarare, così come richiesto con la lettera di invito e al punto D) del DGUE, le prestazioni o le lavorazioni che si intende subappaltare con espressa indicazione della percentuale. La documentazione integrativa richiesta, ai fini del soccorso istruttorio, potrà essere caricata in piattaforma entro le ore 18:00 del giorno 06.07.2020.

CHE, pertanto, i 10 (dieci) operatori economici in gara, allo stato attuale delle operazioni di gara, risultano ripartiti come "ammessi" ed "ammessi con riserva" secondo la seguente tabella:

	DITTA	CITTA'	AMMESSO	AMMESSO CON RISERVA
1	CAVE E CANTIERI SRL	MATERA	X	
2	CGM DI MONTESANO FRANCESCO	MATERA		X
3	COGECIS SRL	MATERA	X	
4	COSTRUZIONI FRAGASSO SRL	MATERA	X	
5	D'ALESSANDRO RESTAURI SRL	MATERA	X	
6	EDIL CO. SRL	MATERA	X	
7	TECNAV SOCITA' COOPERATIVA	MATERA		X
8	GENERAL COSTRUZIONI SRL	BERNALDA	X	

9	GENERALAPPALTI SRL	POLICORO	X	
10	IDROCON DI PIETROCOLA GIUSEPPE	MONTESCAGLIOSO	X	

CHE per consentire le suddette operazioni di soccorso istruttorio alle ore 11:50 viene sospesa l'odierna seduta e contestualmente inoltrata a tutti i 10 operatori economici in gara il seguente messaggio pec:

"Con la presente si comunica che il giorno 07.07.2020 alle ore 9:00 presso il Comune di Matera – Settore Opere Pubbliche si procederà, in seduta pubblica, alla disamina della documentazione amministrativa a seguito di Soccorso Istruttorio";

CHE la prossima seduta di gara telematica pubblica, afferente all'appalto in oggetto, per il prosieguo delle operazioni di gara, si terrà in Matera, presso la sede municipale, mediante la piattaforma telematica ASMECOMM, il giorno 07.07.2020 alle ore 09:00.

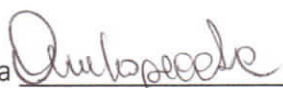
Con il presente verbale, previa lettura, ratifica e sottoscrizione, si dà atto dell'espletamento delle succitate operazioni dell'odierna seduta pubblica di gara che si dichiara sospesa alle ore 11:50 del giorno 03.07.2020.

IL RUP
arch. Giuseppe Gandi

I TESTIMONI:

Istruttori Amministrativi:

sig.ra Vitalba Ambrosecchia



dr.ssa Alessandra Molinari

