



Asmel Consortile S.C. a r.l.  
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)  
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  
P.IVA – C.F. 12236141003  
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica

COMUNE DI MATERA (MT)



**COMUNE DI MATERA  
SETTORE GESTIONE DEL PATRIMONIO ED URBANISTICA**

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER INDAGINE DI MERCATO PER:  
AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL VICINATO A POZZO**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE DEL PATRIMONIO ED URBANISTICA**

Richiamato l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto opportuno eseguire un'indagine di mercato a scopo puramente esplorativo, attraverso idonee forme di pubblicità, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;

**AVVISA**

Che si procederà a mezzo della presente indagine di mercato all'individuazione di un operatore/associazione/ente/fondazione/cooperativa/consorzio e istituzioni in genere, in qualunque forma costituita, pubblica o privata interessato all'affidamento diretto in via **SPERIMENTALE** per la concessione del servizio di gestione del Vicinato a Pozzo per un periodo di mesi 6 (sei), secondo i seguenti elementi:

**1. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Matera, Viale Aldo Moro, 75100 Matera, C.F. 80002870774, Settore Gestione del Patrimonio ed Urbanistica – tel. 0835/241352 pec: [comune.matera@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.matera@cert.ruparbasilicata.it).

## 2. PROCEDURA

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) previa indagine di mercato per la concessione del servizio di gestione del Vicinato a Pozzo. Il presente avviso, nel rispetto dei principi di efficacia, economicità, imparzialità e trasparenza, viene pubblicato all'Albo pretorio on line del Comune di Matera sez. Avvisi, nel profilo web del Committente - Amministrazione Trasparente - sezione Bandi di Gara e Contratti nonché sulla piattaforma della Centrale di Committenza Asmel s.c. a r.l. [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) sezione "Procedure in corso, per consentire agli operatori interessati ed in possesso dei requisiti richiesti, di partecipare alla presente indagine. Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale, ma viene pubblicato al solo fine di eseguire indagine di mercato a scopo puramente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo il Comune di Matera. Il Comune sarà libero di avviare altre procedure o di avvalersi di Convenzione Consip qualora prima della stipula del contratto dovesse venire attivata. Il Comune si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato per sopraggiunte ragioni senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa.

## 3. OGGETTO DEL SERVIZIO

L'indagine di mercato ha per oggetto la concessione del servizio di gestione del Vicinato a Pozzo in via del tutto **SPERIMENTALE**.

L'affidatario garantisce l'impiego di proprio personale formato e in possesso delle necessarie conoscenze ed esperienza per la realizzazione dei servizi che sono di seguito specificati:

- apertura e chiusura delle sale e degli spazi;
- custodia, sorveglianza e controllo;
- vigilanza o ronda notturna;
- gestione degli accessi;
- biglietteria, prenotazione e prevendita;:
- reception, accoglienza e informazioni al pubblico;
- divulgazione e promozione dell'immagine e dell'attività del Vicinato a Pozzo e del progetto Museo della Civiltà dell'Uomo;
- puntuale, sistematica e documentata rendicontazione mensile.

#### **4. VALORE PRESUNTO DEL SERVIZIO**

Il valore complessivo stimato dell'affidamento è pari a € 38.606,56 oltre iva calcolato sulle presunte stime di vendita dei biglietti di ingresso per la durata dell'affidamento.

L'affidatario dovrà impegnarsi a remunerare i costi della gestione con i futuri e presunti introiti derivanti dalla vendita dei biglietti, senza alcuna pretesa nei confronti dell'Ente.

Per quanto riguarda gli oneri di sicurezza, prescritti da D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., considerata la tipologia del servizio e vista la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, si ritiene che l'esecuzione del presente servizio non dia luogo a Interferenze (ossia le circostanze in cui si verifica un contatto rischioso tra il personale del committente e quello dell'affidatario) e, pertanto, si ritiene non riconoscere oneri aggiuntivi rispetto a quelli previsti dall'attività propria dell'affidatario. Inoltre, in conseguenza della considerazione di cui sopra questa Amministrazione non ha effettuato l'elaborazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi di Interferenze previsto dall'art. 26 comma 3 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii. previsto per i rischi di interferenza.

#### **5. DURATA DEL SERVIZIO**

Il servizio sarà affidato in via **SPERIMENTALE** per 6 mesi a decorrere dalla data di consegna del Vicinato a Pozzo.

#### **6. CALENDARIO DI APERTURA DEL PARCO**

Il servizio dovrà essere avviato entro e non oltre 15 giorni continuativi e consecutivi a quello di consegna fino alla data di scadenza del contratto, assicurando l'apertura al pubblico dal martedì alla domenica per almeno 8 ore al giorno, da articolare secondo autonoma programmazione da comunicare al Comune.

#### **7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per la partecipazione all'indagine è necessaria l'assenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. ii. nonché il possesso di requisiti di idoneità tecnica-professionale per il servizio da svolgere.

Possono partecipare i soggetti giuridici associazioni, enti, fondazioni, cooperative, consorzi e istituzioni in genere, in qualunque forma costituite, pubbliche o private operanti nell'ambito della gestione, tutela, valorizzazione e promozione di aree espositive, musei e parchi demoetnoantropologici con esperienza almeno quinquennale.



## **8. INDIVIDUAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO**

L'eventuale aggiudicazione del servizio avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a).

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione.

Il responsabile del procedimento, nel rispetto del principio della parità di trattamento, potrà chiedere ai concorrenti di produrre documenti supplementari, di fornire chiarimenti.

## **9. TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

L'operatore economico interessato deve produrre istanza, redatta in conformità al contenuto del Modello A, allegato al presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii..

La domanda di partecipazione all'indagine di mercato dovrà pervenire in forma TELEMATICA secondo le modalità stabilite nel presente avviso.

La domanda di partecipazione all'indagine di mercato dovrà essere formulata dagli operatori economici ed inserite nella piattaforma telematica messa a disposizione dalla Centrale di committenza in house "Asmel cons. s.c. a r.l.", raggiungibile all'indirizzo internet: [www.asmecommm.it](http://www.asmecommm.it) sezione: Procedure in corso.

Le domande devono essere formulate in lingua Italiana.

Per la compilazione dell'istanza di partecipazione alla presente procedura, l'operatore potrà scaricare la modulistica richiesta all'indirizzo internet sopra indicato.

La domanda di partecipazione all'indagine di mercato in oggetto dovranno essere inviate entro e non oltre le **ore 18:00 del giorno 13/07/2019**.

## **10. ABILITAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Possono partecipare alla presente procedura gli Operatori Economici (così come definiti all'art. 3, comma 1, lett. p) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.) che si siano abilitati alla gara, secondo quanto previsto dai successivi paragrafi, ed in possesso dei requisiti di ordine generale definiti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e di idoneità tecnica-professionali, di cui ai punti precedenti del presente Avviso.

Gli Operatori Economici, entro la data indicata al precedente paragrafo devono accreditarsi all'Albo Fornitori della Scrivente Stazione Appaltante, con la compilazione, tramite processo informatico,

dell'apposita scheda d'iscrizione, ed abilitarsi all'indagine di mercato, pena l'impossibilità di partecipare alla procedura di selezione. L'accreditamento e l'abilitazione sono del tutto gratuite. Di seguito si forniscono le informazioni utili all'iscrizione ed all'abilitazione alla gara.

a. I concorrenti non ancora accreditati, per poter partecipare alla gara, devono fare richiesta d'iscrizione all'Albo Fornitori e Professionisti, attraverso il link [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it).

La richiesta d'iscrizione avviene compilando gli appositi form on line che danno ad ognuno la possibilità di inserire i propri dati e di segnalarsi per le categorie merceologiche di competenza. Dal link <https://app.albofornitori.it/alboeproc/net4marketplus> selezionare la voce "Registrazione gratuita" – Al termine della compilazione delle informazioni richieste cliccare la voce "Dashboard", presente nel menù a scomparsa posto sulla sinistra della schermata. Posizionarsi successivamente nel pannello informativo "Iscrizione/Accesso Albi" e selezionare il bottone "Visualizza tutti gli Albi N4M". In corrispondenza dell'Albo "Asmel Soc. Cons. A R.L." premere l'icona posta sotto la colonna "Home Page" e per avviare la procedura di registrazione selezionare il comando "Registrati", visualizzabile in calce alla maschera di autenticazione.

b. Una volta completato l'inserimento dei propri dati, i concorrenti, seguendo le istruzioni fornite a video, devono confermarli. Dopo la conferma possono essere accettati (accreditati) dall'Ente all'interno dell'Albo Fornitori e Professionisti.

c. Alla conclusione della procedura di inserimento a sistema dei propri dati, sia che lo stato della registrazione sia attesa o accreditato, deve seguire, obbligatoriamente, da parte dei concorrenti l'abilitazione alla presente procedura. Questa avviene collegandosi al link [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) selezionando "Procedure in corso", richiamando l'avviso in oggetto attraverso la stringa "Accreditamento alla procedura" ed inserendo, previa accettazione, i propri dati identificativi nella pagina di abilitazione alla procedura collegata al bando. I fornitori già accreditati all'Albo Fornitori Asmel dovranno abilitarsi alla procedura utilizzando le credenziali già in loro possesso; coloro che invece non sono accreditati potranno procedere, premendo il bottone "Registrati" ed alternativamente all'iter descritto, alla creazione di un nuovo profilo, collegato alla partecipazione alla procedura di cui trattasi (iscrizione light).

Fatto ciò i concorrenti saranno tra quelli che potranno, previo espletamento di tutte le formalità amministrative, partecipare all'indagine di mercato.

Contestualmente all'accreditamento, il gestore del sistema attiva l'account e la password associati all'Operatore economico accreditato, permettendo a quest'ultima di abilitarsi alla procedura, di accedere al sistema e di compiere tutte le azioni previste per la presente indagine di mercato.

N.B: Anche se già precedentemente accreditati all'Albo Fornitori e Professionisti, gli OO.EE.



interessati a presentare la domanda di partecipazione all'indagine di mercato dovranno in ogni caso necessariamente ottemperare alle operazioni previste dall' ABILITAZIONE ALLA PROCEDURA. Al fine di potersi abilitare con successo alla procedura le Imprese dovranno selezionare, all'interno della sezione "Categorie", presente nel form di iscrizione, la seguente categoria merceologica:

**CATEGORIA 92500000-6 Servizi di biblioteche, archivi, musei e altri servizi culturali.**

Poiché sono ammesse a presentare la domanda anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate nei modi prescritti dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ogni O.E. facente parte del Raggruppamento o del Consorzio dovrà effettuare tutte le operazioni previste ai precedenti punti (accreditamento al portale). Solo l'O.E. mandataria/capogruppo (o designata tale) provvederà invece ad effettuare l'abilitazione alla procedura.

## **11. RICHIESTE DI CHIARIMENTI**

Per qualsiasi chiarimento circa le modalità di esecuzione di quanto richiesto o per eventuali delucidazioni, l'operatore economico dovrà accedere all'apposito spazio "Chiarimenti" attivato nella scheda telematica relativa alla presente manifestazione di interesse.

Le richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate, solo ed esclusivamente, attraverso il suddetto spazio, entro le **ore 18:00 del giorno 05/07/2019**, indicato quale termine ultimo per la richiesta di chiarimenti.

Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento sul sito <http://www.asmecomm.it> nel predetto ambiente che avranno valore integrativo e/o correttivo degli stessi Atti di Gara.

**IMPORTANTE:** La Stazione Appaltante utilizzerà il suddetto strumento dei chiarimenti telematici per eventuali comunicazioni ai partecipanti in pendenza del termine di deposito delle domande e, successivamente, per le comunicazioni di carattere generale.

Rimane a carico degli operatori economici concorrenti, l'onere di monitorare l'ambiente citato, al fine di prendere contezza di quanto sopra riportato.

Le comunicazioni individuali ai concorrenti, quando necessarie, saranno trasmesse agli indirizzi di posta elettronica, se certificata, indicati in istanza di ammissione.

La stazione Appaltante utilizzerà - per l'invio delle comunicazioni dalla piattaforma - l'indirizzo di posta elettronica certificata inserito in sede di iscrizione all'Albo Fornitori telematico della Stazione Appaltante. Si consiglia perciò di verificare la correttezza dell'indirizzo mail di posta certificata inserito nell'apposito campo.

## 12. MODALITÀ DI SOSPENSIONE O ANNULLAMENTO

In caso di malfunzionamento o difetto degli strumenti hardware, software e dei servizi telematici utilizzati dalla Stazione Appaltante, dal Gestore della Piattaforma e dal Supporto Tecnico al Gestore del sistema per la gara, con conseguente accertamento di anomalie nella procedura, la gara potrà essere sospesa e/o annullata.

La sospensione e l'annullamento sono esclusi nel caso di malfunzionamento degli strumenti utilizzati dai singoli concorrenti.

Per problemi tecnici si consiglia di contattare direttamente il Supporto Tecnico al Gestore della Piattaforma - via mail, all'indirizzo [info@csamed.it](mailto:info@csamed.it) oppure al 0372/801730 dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 17:30.

## 13. PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Entro il termine previsto dall'art. 9, le Imprese dovranno depositare sul sistema (upload), collegandosi alla propria area riservata dell'Albo Fornitori della Scrivente Stazione Appaltante, nell'apposito spazio Doc. gara > Documentazione la seguente documentazione: **Modulo di Domanda per la partecipazione all'indagine di mercato in formato pdf e firmata digitalmente, con allegata copia fotostatica del documento di identità valido del sottoscrittore.**

## 14. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Felice Viceconte, Dirigente del Settore Gestione del Patrimonio ed Urbanistica del Comune di Matera.

## 15. TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Si allega al presente Avviso, per farne parte integrante e sostanziale, la domanda di partecipazione con dichiarazione di possesso dei requisiti di partecipazione, Allegato A.

IL DIRIGENTE  
  
Ing. Felice Viceconte