

COMUNE DI MATERA
Settore Urbanistica

Prot.n. 47011

Addì 10 GIU 2021

AVVISO

Oggetto: Permesso di Costruire in deroga ex art. 14 del DPR 380/01- ATER Matera, immobile di via Giustino Fortunato – Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/90

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

VISTA l'istanza presentata dall'agenzia Territoriale per l'Edilizia Residenziale della provincia di Matera, assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 37694 del 6 maggio 2021, di Permesso di Costruire in deroga, ai sensi dell'art. 14 del DPR 380/01, in qualità di soggetto proprietario, per riqualificazione e parziale cambio d'uso dell'immobile sito in via Giustino Fortunato, in catasto al fg. n. 103 p.lla n. 547, con allegato progetto a firma dell'architetto Giuseppe Caracciolo, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Reggio Calabria al n. 1600.

Il progetto è costituito dai seguenti elaborati tecnici e documentali:

1. Relazione tecnica
2. Inquadramento Territoriale – Scala 1:5.000/1:10.000/1:25.000
3. Stralcio P.R.G. – Scala 1:4.000
4. Stralcio Catastale – Scala 1:2.000
5. Calcolo Superfici e Volumi – Scala 1:200
6. Planimetria Generale – Scala 1:200
7. Progetto Architettonico – Scala 1:100

VISTI - l'art. 14 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e l'art. 5 co. 9-14 della L. n. 106/2011; - l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali)

COMUNICA

Ai sensi dell'articolo 7 della Legge 241/90 l'avvio del procedimento finalizzato alla dichiarazione di interesse pubblico ai fini della formazione del Permesso di Costruire in deroga agli strumenti urbanistici relativo all'intervento sopra detto.

E' possibile nel termine di trenta giorni dalla notifica del presente provvedimento accedere agli atti e produrre memorie scritte e documenti secondo le modalità di seguito specificate per il necessario apporto collaborativo dei vari soggetti portatori degli interessi coinvolti nei termini di cui all'articolo 7.

a) Amministrazione competente;

Comune di Matera

b) Oggetto del procedimento:

Richiesta di Permesso di Costruire in deroga, ai sensi dell'art. 14 del DPR 380/01, in qualità di soggetto proprietario, per riqualificazione e parziale cambio d'uso dell'Immobile sito in via Giustino Fortunato, in catasto al fg. n. 103 p.la n. 547;

c) Ufficio: Sportello Unico dell'Edilizia

d) Domicilio digitale

comune.matera@cert.ruparbasilicata.it

demarco@comune.mt.it

e) Responsabile del procedimento: ing. Salvatore Pietrantonio DEMARCO

f) Il procedimento dovrà concludersi entro 30 giorni dalla notifica della presente;

g) E' possibile prendere visione degli elaborati di progetto al seguente link

<https://drive.google.com/drive/folders/1CBfn8dO5WvRycjYHJtljNb8mzYGnNESc?usp=sharing>

h) E' possibile prendere visione degli atti presso l'Ufficio Urbanistica, sito in Viale Aldo Moro, al secondo piano del palazzo Municipale, dal Lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 12,00

i) ai sensi dell'articolo 8 comma 3 della L. 241/90 si dispone la pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale, all'Albo Pretorio dell'Ente nonché mediante affissione di manifesti nell'area urbana interessata dall'intervento per pubblica affissione.

Il Dirigente
Ing. Salvatore Pietrantonio DEMARCO

