

COMUNE DI MATERA

Settore Unità di Missione Matera 2019

VERBALE DI GARA TELEMATICA

QUARTA SEDUTA DEL 26/11/2018

PROCEDURA NEGOZIATA - REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA – LA MARTELLA – L. 205/2017, ART. 1, C. 574

IMPORTO A BASE D'ASTA € 254.548,23 (di cui € 249.636,10 per lavori, ed € 4.912,13 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

N° CIG = 7667561F7D

N° CUP = I11G18000170001

L'anno duemiladiciotto, il giorno 26 del mese di novembre, alle ore 09:04, in Matera, presso la sede Municipale sita in Viale A. Moro, **il RUP** Arch. Nunzio Maria Paolicelli, (nominato con determina DSG N° 01587/2018 del 08/06/2018) assistito dal segretario verbalizzante, alla contestuale presenza degli Istruttori Amministrativi Sig.ra Vitalba Ambrosecchia, Dott.ssa Giuseppina, Anna D'Alessio e Ing. Davide Santagada, testimoni idonei, **dichiara aperta la seduta di gara** di cui all'oggetto.

Preliminarmente i sottoscritti RUP, segretario verbalizzante e testimoni dichiarano di non avere conflitti di interesse e/ o incompatibilità rispetto alla procedura di gara in oggetto.

PREMESSO

CHE l'ultima seduta di gara del 22/11/2018 si concludeva alle 17 e 44 per consentire agli operatori della piattaforma le dovute verifiche riguardo i file contenenti le offerte economiche, come espressamente richiesto a mezzo pec, dopo aver preventivamente estratto, mediante sorteggio telematico, la **lettera** di cui al metodo previsto ex art.97 comma 2 del D.L.N°50/2016 ovvero la **lettera "C"** (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementate del 15%);

CHE le operazioni di gara sono state aggiornate alla data odierna con pec inviata alla chiusura della precedente seduta a tutti gli operatori abilitati.

IL RUP

alle ore 09:00 da formale avvio alla seduta di gara e alle 09:07 accede all'area della piattaforma Asmecomm contenente le offerte economiche degli operatori economici partecipanti.

PRELIMINARMENTE da atto che le operazioni di verifica tecnica richieste durante la seduta di gara del 22/11/2018, relativamente alle offerte economiche presentate dei concorrenti: EDIL CARONE DI GIOVANNI CARONE & C. SNC ed EREDI GALASSO VINCENZO SAS sono state concluse dagli operatori di Asmecomm con esito positivo, pertanto le offerte economiche ammesse e validamente presenti in piattaforma, risultano essere n.11; l'ulteriore operatore economico non ha caricato la relativa offerta economica in piattaforma e pertanto risulta escluso.

PROCEDE, dunque all'esclusione automatica delle offerte anomale (ai sensi del punto b, capo I, della Lettera d'Invito), a mezzo di specifica routine di calcolo presente in piattaforma, adoperando il criterio previsto dalla lettera c, precedentemente sorteggiato.

Conclusa tale operazione, alle ore 09:08 pubblica la graduatoria di aggiudicazione provvisoria con le risultanze elaborate dal sistema.

ALLEGA, al presente verbale, in quanto parte integrante, i seguenti documenti, generati in pdf dalla piattaforma:

- **Dettaglio offerta economica** - Oggetto: INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA – LA MARTELLA – L. 205/2017, ART. 1, C. 574 - Round: 1 - Busta chiusa telematica;
- **Offerte anormalmente basse** - Oggetto: INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA – LA MARTELLA – L. 205/2017, ART. 1, C. 574 - Round: 1 - Busta chiusa telematica;
- **Graduatoria** - Oggetto: INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA – LA MARTELLA – L. 205/2017, ART. 1, C. 574- Round: 1 - Busta chiusa telematica.

In forza delle predette evidenze, elaborate dalla piattaforma telematica, :

AGGIUDICA, in via provvisoria all' operatore economico **EDIL CARONE di Giovanni Carone & C. snc** l' appalto dei lavori in oggetto.

PRECISA che la predetta aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva ad avvenuta verifica delle autocertificazioni attraverso il sistema AVCPASS e dopo l'approvazione del presente verbale.

DICHIARA la chiusura dell'odierna seduta alle ore 09:09.

Con il presente verbale, previa lettura, ratifica e sottoscrizione, si da atto dell'espletamento delle succitate operazioni dell'odierna seduta pubblica di gara.

Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Giuseppina, Anna D'Alessio

Giuseppina, Anna D'Alessio

I TESTIMONI:

Istruttori Amministrativi:

Sig.ra Vitalba Ambrosecchia

Vitalba Ambrosecchia

Ing. Davide Santagada

Davide Santagada

Dott.ssa Giuseppina, Anna D'Alessio

Giuseppina, Anna D'Alessio

IL RUP

Arch. Nunzio Maria Paolicelli

Nunzio Maria Paolicelli

Dettaglio offerta economica

**Oggetto: INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN
PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE
R.F.I. DI MATERA – LA MARTELLA – L. 205/2017, ART. 1, C. 574**

Round: 1 - Busta chiusa telematica

A.S. COSTRUZIONI GENERALI Sris

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574			
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574			

berlocco filippo				
Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574		3585,920	46788,770
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574	28,177		

CASSINO SRL

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574		4215,850	63237,810
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574.	15,560		

CO.GE.TA. S.r.l.

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574		3500,000	52850,000
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574	33,170		

**CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP SOC.
COOP.**

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574		4050,000	66200,000
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574	24,440		

DEL PRETE SRL

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574			
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574			

EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI S.R.L.

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574			
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574			

EDIL CARONE di Giovanni Carone & C. snc

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574		2000,000	62609,000
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574	30,898		

EDIL GEO GRIECO S.A.S DI GRIECO CLAUDIO & C

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574		1000,000	65760,020
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574	28,519		

EREDI GALASSO VINCENZO SAS DI GALASSO DONATO S. & C.

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574		2163,000	65760,020
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574	29,820		

ISEA Srl

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574			
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574			

LAGANARO S.R.L.

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574		2600,000	65760,020
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574	29,984		

LIANZA S.R.L.

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574			
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574			

Pagone srl

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574		518,980	44690,970
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574	30,702		

TARNTINO COSTRUZIONI S.A.S. di Tarantino geom. Domenico Antonio & C.

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574		4800,000	60200,000
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574	29,441		

VECCHIONE S.R.L.

Codice	Descrizione	Offerta	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574		3650,760	65760,020
1	INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE R.F.I. DI MATERA - LA MARTELLA - L. 205/2017, ART. 1, C. 574	28,846		

Offerte anormalmente basse

**Oggetto: INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN
PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE
R.F.I. DI MATERA – LA MARTELLA – L. 205/2017, ART. 1, C. 574**

Round: 1 - Busta chiusa telematica

1 - INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGI... - Ribasso limite: 32,363 % - Base asta ribassabile unitario: 249.636,100 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: 254.548,230

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
CO.GE.TA. S.r.l.	166831,806		33,170	Si
EDIL CARONE di Giovanni Carone & C. snc	172503,538		30,898	No
Pagone srl	172992,825		30,702	No
LAGANARO S.R.L.	174785,212		29,984	No
EREDI GALASSO VINCENZO SAS DI GALASSO DONATO S. & C.	175194,615		29,820	No
TARNTINO COSTRUZIONI S.A.S. di Tarantino geom. Domenico Antonio & C.	176140,736		29,441	No
VECCHIONE S.R.L.	177626,071		28,846	No
EDIL GEO GRIECO S.A.S DI GRIECO CLAUDIO & C	178442,381		28,519	No
berloco filippo	179296,136		28,177	No
CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP SOC. COOP.	188625,037		24,440	No

**1 - INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGI... - Ribasso
limite: 32,363 % - Base asta ribassabile unitario: 249.636,100 - Base asta non
ribassabile: Non definito - Importo previsto: 254.548,230**

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
CASSINO SRL	210792,723		15,560	No

Graduatoria

**Oggetto: INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN
PARCHEGGIO A RASO NELL'AREA ANTISTANTE LA STAZIONE
R.F.I. DI MATERA – LA MARTELLA – L. 205/2017, ART. 1, C. 574**

Round: 1 - Busta chiusa telematica

1 - INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGI... - Base asta ribassabile unitario: 249.636,100 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: 254.548,230

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud. Sort.
1	EDIL CARONE di Giovanni Carone & C. snc	172503,538		30,898	Si	Si	No
2	Pagone srl	172992,825		30,702	Si	Si	No
3	LAGANARO S.R.L.	174785,212		29,984	Si	Si	No
4	EREDI GALASSO VINCENZO SAS DI GALASSO DONATO S. & C.	175194,615		29,820	Si	Si	No
5	TARNTINO COSTRUZIONI S.A.S. di Tarantino geom. Domenico Antonio & C.	176140,736		29,441	Si	Si	No
6	VECCHIONE S.R.L.	177626,071		28,846	Si	Si	No
7	EDIL GEO GRIECO S.A.S DI GRIECO CLAUDIO & C	178442,381		28,519	Si	Si	No
8	berloco filippo	179296,136		28,177	Si	Si	No

1 - INVITO A GARA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGI... - Base asta ribassabile unitario: 249.636,100 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: 254.548,230

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud. Sort.
9	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP SOC. COOP.	188625,037		24,440	Si	Si	No
10	CASSINO SRL	210792,723		15,560	Si	Si	No